

## Rab, Penthouse, 60 metara od mora!, Rab, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Rab, Penthouse, 60 metara od mora!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 96 m<sup>2</sup>  
Andar: 2  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Preço: 480,000.00 €  
Anúnciado: 14.10.2024

### Condição

Data Construção: 2024



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Rab  
Área da cidade: Barbat na Rabu  
Poštanski broj: 51280

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: U mjestu Barbat, na otoku Rabu, prodaje se prekrasan penthouse u novoj stambenoj zgradi, na jedinstvenoj lokaciji, svega 60 metara od mora (2. red od mora). Nekretnina je trenutno u izgradnji, a gradi se po najvišim standardima gradnje. Ovaj će penthouse imati podno grijanje, dizalicu topline, zvučnu i termo izolaciju. Visina stropova je 2.75m. U dnevnom boravku postoji i izvod za kamin. Stan se sastoji od ulaznog prostora, kupaonice, spavaće sobe te još jedne ensuite spavaće sobe s vlastitom kupaonicom. Iz svake se spavaće sobe vidi more. Open space dnevni boravak, kuhinja i blagavaona imaju izlaz na ogromnu terasu (72m2),

kao i jedna spavaća soba. S terase se pruža spektakularan pogled od 180° - od Velebita na istoku, do centra Raba na zapadu (vide se i 4 zvonika!), a na samo terasi postoji izvod za vodu, struja, kao i vanjski dimnjak. Ovom stanu pripadaju i 2 parkirna mjesta. Kontaktirajte nas za više informacija. ID KOD AGENCIJE: 300621001-88

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 660303  
Agency ref id: 300621001-88  
Telefone de contato: +385 91 641 0055