

Istra, Barban, Kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom., Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Velvet Realestate
Email: info@velvet-realestate.hr
Nome: Velvet
Apelido: Realestate
Nome da empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
Email: info@velvet-realestate.hr
Alternativo:
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nós: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Istra, Barban, Kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom.
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 265 m²
Área de Terreno: 1677 m²
Quartos: 4
Casas de Banho: 3
Preço: 690,000.00 €
Anúnciado: 14.10.2024

Condição

Última renovação: 2024

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Barban
Área da cidade: Barban
Poštanski broj: 52207

Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3

Descrição

Informação Adicional: Istra, Barban, Kamena kuća s bazenom i velikom okućnicom. Središnja Istra, poznata i kao zelena Istra. Mnoštvo naselja i utvrda na brežuljcima, prekrasan krajolik kulturnih i prirodnih bogatstava. Skoro svaki brežuljak Središnje Istre na svome vrhu krije utvrdu ili njezine ostatke, okružene zelenim oazama. Barban je slikovito srednjovjekovno naselje akropolskog tipa, smješteno iznad doline rijeke Raše, poznat je po viteškoj igri Trka na prstenac koja se tradicionalno održava u kolovozu. Ova obnovljena kamena kuća od 190 m² nudi kombinaciju tradicionalnog istarskog šarma i skoror netaknute prirode. Smještena na mirnoj lokaciji, kuća je idealna za obitelji koje traže udoban i cjelovit prostor za život ali i za investitore zainteresirane za turistički najam u jednom od najtraženijih dijelova Hrvatske. Kuća ima tri spavaće sobe i tri kupaonice, što osigurava dovoljno udobnosti za članove obitelji ili goste. Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica prostiru se na više od 60 m², nudeći otvoren prostor za okupljanje i opuštanje. Ovaj dio kuće savršen je za zajedničke trenutke, bilo da uživate u obiteljskim večerama ili priređujete večernje zabave. Uz dnevni prostor u prizemlju, nalazi se kupatilo s ostavom, te spavaća soba s kupatilom. na katu su dvije spavaće sobe, kupatilo i prostrija pogodna za korištenje kao ormar. Jedna od značajki ove nekretnine je velika okućnica od 1677 m², koja pruža dovoljno hlada i prostora za aktivnosti na otvorenom. Uživajte u dugim ljetnim danima pored bazena ili istražujte prirodni okoliš s djecom i kućnim ljubimcima. Dio ove nekretnine je i pomoćna zgrada od 55 m², spremište od 20 m², natkriveni prostor pogodan za postavljanje roštilja, te tri parkirna mjesta, što dodatno povećava funkcionalnost i vrijednost ove nekretnine. Lokacija je idealna za ljubitelje prirode i zelenila, smještena oko 7 km od Barbana i 1,5 km od mora, (cestovna udaljenom do obale oko 3 km). Ova kuća predstavlja rijetku priliku da se doživi istinska ljepota Istre dok uživate u privatnosti i miru. Ukoliko tražite dom za stalan život ili objekt za

ulaganje u turizam, ova kamena kuća u Istri zadovoljit će vaše potrebe. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu. ID KOD AGENCIJE: 1663

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 660803
Agency ref id: 1663
Telefone de contato: +385 98 535 752