

## Stan 850m od mora, Poreč, Istra, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Europartner  
Nome: Agencija  
Apelido: Europartner  
Nome da empresa: Europartner d.o.o.  
Service Type: Selling  
Email: [office@europartner.hr](mailto:office@europartner.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://www.europartner.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Mate Vlašića 20  
Mobile: +385 98 923 6402  
Phone: +385 52 433 268  
Sobre nós: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan 850m od mora, Poreč, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	94.0 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	306,000.0 €
Anúnciado:	15.10.2024

### Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

### Localização

País:	Croatia
-------	---------

Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Poreč  
Área da cidade: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

A Infraestrutura: Linha telefônica ativa, Ar condicionado, Instalação de telefone, Esgoto, ADSL

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: rodaje se stan u Poreču, udaljen svega 850 m od mora. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku, a nalazi se na prvom katu i u potpunosti je renovirana. Površina stana iznosi 94 m<sup>2</sup>, a raspored prostora uključuje hodnik, dvije prostrane spavaće sobe, kuhinju, dnevni boravak s blagovaonicom te balkon. U sklopu stana dolazi i jedno parkirno mjesto. Lokacija je vrlo praktična, s obzirom na blizinu svih bitnih sadržaja poput dućana, kafića i drugih usluga, koje su na samo nekoliko koraka. Idealna prilika za ugodan život ili investiciju u turizam!

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 660939  
Agency ref id: H-0701  
Telefone de contato: +385 (91) 408-8881