

Kamena kuća s bazenom, Barban, Istra, Barban, Casa



Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal
Nome: M&M
Apelido: Legal
Nome da empresa: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Email: martina@mmlegal.hr
Alternativo:
Website: <https://mmlegal.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código Postal: 52220
Endereço: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Kamena kuća s bazenom, Barban, Istra
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	130 m ²
Área de Terreno:	630 m ²
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	300,000.00 €
Anúnciado:	15.10.2024

Condição

Data Construção:	1953
Última renovação:	2015

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Barban
Área da cidade:	Barban
Poštanski broj:	52207

Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam odličnu priliku, obnovljenu kamenu kuću s bazenom koja se nalazi u mirnom naselju nedaleko Barbana. Sastoji se od prizemlja i kata te je ukupne stambene površine 130 m². Ulaskom u prizemlje s desne strane nalazi se prostrani dnevni boravak s prekrasnim kaminom koji daje poseban ugođaj prostoru. Iza dnevnog boravka nalazi se moderna otvorena kuhinja i blagovaonica.

U prizemlju se nalazi i prva spavaća soba s izlazom na prekrasnu natkrivenu terasu te kupaonica. Stubištem se penjemo na prvi kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. U lijepom ograđenom dvorištu nalazi se bazen te prekrasan zidani kamin s roštiljem i stol za blagovanje. Jedan veliki bonus koji budući vlasnici dobivaju uz ovu nekretninu je i poljoprivredno zemljište na kojem se nalazi veliki grm lovor višnje koji okružuje cijelu parcelu, park za djecu te igralište. Nekretnini pripadaju i 2 parkirna mjesta koja se nalaze odmah uz kuću. Kuća ima uhodani posao najma. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2106

Informações adicionais para contato

Número de referência 661066

interno:

Agency ref id: 2106

Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313