

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 56 m2, 2-soban, Donji Grad,

### Appartment



#### Informação do Vendedor

Nome: Brick Nekretnine  
Nome: Brick  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Brick nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova ulica 15 B  
Mobile: 00385 98 167 8598  
Sobre nós: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Reg No.: 138/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 56 m2, 2-soban
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	56 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	2
Casas de Banho:	2
Preço:	235,000.00 €
Anúnciado:	15.10.2024

## Condição

Data Construção:	1920
Última renovação:	2021

## Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



## Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

## Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Descrição

Informação Adicional:	<p>STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 56 m2, 2-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se dvosoban stan površine 56 m2 u razizemlju zgrade bez lifta koji je podijeljen na dvije stambene jedinice površina 33 m2 i 23 m2. Zgrada je izgrađene 1920. godine te ima ukupno 2 kata. Stambena jedinica 1 sastoji se od spavaće sobe, kuhinje, kupaonice i hodnika. Stambena jedinica 2 sastoji se od spavaće sobe, kuhinje i kupaonice. Stan je površine 56 m2, u vlasničkom listu 42 m2. Stanu pripada spremište na tavanu veličine 15 m2. Stambene jedinice prodaju se kompletno namještene. Brojila stambenih jedinica su odvojena. 2021. godine napravljena je kompletna adaptacija: postavljena je armirano betonska ploča debljine 20 cm, zidovi su žbukani grubom i finom žbukom, izmijenjene su sve instalacije te su kuhinja i kupaonica kompletno opremljeni. Ugrađena su protuprovalna vrata sa mogućnosti ulaska na šifru ili</p>
-----------------------	--

magnet, elektroničke brave, videoportafon i video nadzor zgrade. U neposrednoj blizini nalazi se park, pošta, banka, trgovina, fitness, vrtić, škola, kino i javni prijevoz. Orijentacija: jug Grijanje: podno grijanje Parking: javni naplatni Visina stropa: 2,7 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 235 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 275

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 661072  
Agency ref id: 275  
Telefone de contato: 098/167-8598