

## KRALJEVICA - Projekt za višetambenu zgradu s građevinskom dozvolom! Kraljevica, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	KRALJEVICA - Projekt za višetambenu zgradu s građevinskom dozvolom!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1092 m <sup>2</sup>
Preço:	350,000.00 €
Anúnciado:	15.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kraljevica
Área da cidade:	Kraljevica
Poštanski broj:	51262

### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	



### Descrição

Informação Adicional:	<p>KRALJEVICA - Projekt za višetambenu zgradu s građevinskom dozvolom! Posredujemo u prodaji predivnog projekta u Kraljevici. Lokacija je vrlo dobra u blizini centra i mora! Zgrada će biti vrhunske kvalitete i uključivati će lift, podno grijanje na dizalicu topline i natkrivena parkirna mjesta. Investitor provjeren i poznat u regiji koji u ovom projektu želi privući klijente koji traže nekretninu za život ili apartman za odmor. 7 stanova u projektu - Apartmani su različitih veličina, točnije 54,2 m<sup>2</sup>, 58,3 m<sup>2</sup>, 54,2 m<sup>2</sup>, 51,8 m<sup>2</sup>, 54,2 m<sup>2</sup>, 51,8 m<sup>2</sup> te prostrani penthouse od 80,9 m<sup>2</sup>. Radi se o vrlo zanimljivom projektu koji harmonično spaja luksuz i udobnost. Planirani završetak gradnje krajem 2025. godine. Kraljevica je primorski gradić, smješten na ulazu u Bakarski zaljev. Obalni dio Kraljevice je poznat po prirodnim plažama i prekrasnoj šetnici. Dva srednjovjekovna dvorca, inače ostavština plemićkih obitelji Zrinski i Frankopan su sada već postali i turističke atrakcije. Zahvaljujući zemljopisnom položaju, prirodnim ljepotama i zdravoj klimi, Kraljevica je jedan od prvih centara zdravstvenog turizma s kraja</p>
-----------------------	--

prošlog stoljeća. Kraljevica ima odličnu mikrolokaciju, od Rijeke je udaljena 20 km, od Krčkog mosta svega 4 km, a od zračne luke u Omišlju samo 8 km. Kraljevica je idealno mjesto za život, a u posljednje vrijeme i za turizam. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 33964

## Informações adicionais para contato

Número de referência      661155  
interno:  
Agency ref id:            33964  
Telefone de contato:      +385 98 13 77 003