

## Kuća s bazenom, novogradnja, Poličnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Titulo:          | Kuća s bazenom, novogradnja |
| Tipo de Negócio: | Venda                       |
| Tipo de casa:    | geminada                    |
| Área M2:         | 100 m <sup>2</sup>          |
| Área de Terreno: | 473 m <sup>2</sup>          |
| Casas de Banho:  | 2                           |
| Preço:           | 255,000.00 €                |
| Anúnciado:       | 15.04.2024                  |

### Condição

|                  |      |
|------------------|------|
| Nova construção: | naí  |
| Data Construção: | 2025 |

### Localização

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| País:             | Croatia           |
| Estado / Região / | Zadarska županija |
| Província:        |                   |
| Cidade:           | Poličnik          |
| Área da cidade:   | Poličnik          |
| Poštanski broj:   | 23241             |

### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Llicença de construção:        | naí |
| Certificado de<br>propriedade: | naí |



### Estacionamento

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Número de vagas no<br>estacionamento: | 2 |
|---------------------------------------|---|

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je dvoetažna dvojna kuća u Poličniku, koja će biti spremna za useljenje na ljeto 2025. Kuća ima bazen, a ukupna površina iznosi oko 100 m<sup>2</sup>. Raspored: Prizemlje: sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i kupaonice. Kat: nalaze se tri spavaće sobe i dodatna kupaonica. Dodatne karakteristike: 2 parkirna mjesta. PVC stolarija s ugrađenim roletama i komarnicima. Podno grijanje u kupaonicama na katu. Svaka soba je klimatizirana, što pruža dodatni komfor. Ova nekretnina je idealna za one koji traže modernu i funkcionalnu kuću u mirnom okruženju, blizu prirode i s dodatnim luksuzom bazena. U ovoj fazi kupac ima mogućnost biranja keramičkih pločica i parketa. Moguća je kupnja cijelog objekta odnosno dvije dvojne kuće. Za više informacija nazovite nas. Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 3225 ID KOD AGENCIJE: DA100063376

## Informações adicionais para contato

Número de referência 661244

interno:

Agency ref id: DA100063376