

Građevinsko zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom, Motovun, Terra



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Građevinsko zemljište sa projektom i građevinskom dozvolom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1696 m ²
Preço:	99,000.00 €
Anúnciado:	15.04.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Descrição

Informação Adicional: Motovun, najočuvaniji i najatraktivniji istarski srednjovjekovni gradić smješten u sjevernom dijelu Istarskog poluotoka, iznad doline rijeke Mirne. U starogradskoj jezgri nalazi se čak 26 zaštićenih spomenika kulture. Okolica Motovuna obiluje biološkom raznolikošću, bujnom vegetacijom i osobitim mikroklimatskim obilježjem. Zbog vrijednosti i atraktivnosti srednjovjekovnih utvrda te povoljnih klimatskih uvjeta Motovun je prava turistička meka. Mir, priroda i lijepa lokacija su ključne riječi koje opisuju ovu nekretninu. Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji, okruženo s tek nekoliko kuća i vila sa bazenom, a pristupa mu se urednim asfaltiranim putem. Teren je ravan i djelomično očišćen, te sveukupno ima 1696m². Priključak struje nalazi se uz zemljište dok je priključak vode udaljen samo 150 metara. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu za objekt brutto površine 252 m². Prejktom je zamišljena prizemnica koja se svojim dizajnom

skladno uklapa sa prirodom i okruženjem. Sastoji se od tri spavaće sobe, garderobe, 2 kupaonice, dnevnog boravka spojenog sa kuhinjom i blagavaonom, te pripadajućih prostorija. U ovoj fazi izrade nije planirana izgradnja bazena, no svakako se on naknadno može napraviti. Ovo je pravi raj za zaljubljenike u prirodu i pustolovine. Iznimno bogata regija odličnih okusa s naglaskom na vrhunsku gastro i vinsku ponudu. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Motovun: 9 km Airport Pula: 63 km Rovinj: 40 km Poreč: 23 km Bitne značajke: Građevinsko zemljište iznosi 1446 m² + dodatnih 250 m² poljoprivrednog zemljišta. Ishodovana pravomoćna građevinska dozvola sa pripadajućim projektima. Put do parcele je asfaltiran, a priključci vode, struje i telefona nalaze se tik do zemljišta. ID KOD AGENCIJE: IS1514288

Informações adicionais para contato

Número de referência 661553
interno:
Agency ref id: IS1514288