

## Crikvenica - dvosoban stan u centru grada, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Relax Nekretnine  
Nome: Relax  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código Postal: 51260  
Endereço: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Sobre nós: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

## Detalhes do Anúncio

**Comum**

Titulo:	Crikvenica - dvosoban stan u centru grada
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	63 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	196,000.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

**Condição**

Data Construção:	1913.
Última renovação:	2010.

**Localização**

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Crikvenica
Área da cidade:	Crikvenica



Poštanski broj: 51260

## Permitem

Certificado de propriedade: naí

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: Ovaj predivni dvosoban stan nalazi se u samom centru Crikvenice i pruža rustikalan šarm. Stan se prostire na 63,44 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, prostranog dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, jedne kupaonice te dvije spavaće sobe. Dnevni boravak je prostran, s istaknutim drvenim gredama koje unose tradicionalni ugođaj, dok kameni zidovi stvaraju autentičnu mediteransku atmosferu. Povezan je s blagovaonicom, što daje osjećaj otvorenog i svijetlog prostora. Kuhinja je praktična, opremljena svim potrebnim aparatima, uključujući perilicu rublja. Obje spavaće sobe uređene su s naglaskom na udobnost i toplinu, a jedna od njih ima predivni krovni prozor koji osigurava obilje prirodnog svjetla tijekom cijelog dana. Stan se nalazi svega 2 minute hoda do plaže i glavnih sadržaja, što ga čini idealnim izborom za one koji žele živjeti u srcu Crikvenice, u blizini mora i svih ključnih atrakcija. Stan je pogodan za stalno stanovanje, ali i kao investicija za turistički najam zbog svoje atraktivne lokacije. Orijehtacija stana je južna, što osigurava puno sunca tijekom dana. Za više informacija ili dogovor razgledavanja, kontaktirajte nas već danas! ID KOD AGENCIJE: 998

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 661589

Agency ref id: 998

Telefone de contato: +385 99 883 3323