

## Poreč, dizajnerska vila s pogledom na more, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Poreč, dizajnerska vila s pogledom na more
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	165 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	584 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	3
Preço:	1,062,500.00 €
Anúnciado:	17.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Descrição

Informação Adicional:	Nedaleko od Poreča smještena je ova prekrasno namještena nova kamena villa ukupne površine 165 m <sup>2</sup> na zemljištu površine 584 m <sup>2</sup> . Prostire se na dvije etaže i i sve prostorije obiluju svjetlom. Prizemlje čini izrazito ugodan i prostran dnevni boravak sa velikim staklenim stijenama, kuhinja, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, gostinjski wc te prostorija sa tehničkom opremom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa pripadajućom kupaonicom te balkonom s kojeg se pruža pogled na more. Kuća je graena vrhunskim materijalima i opremljena namještajem i rasvjetom poznatih dizajnerskih brendova te zbog toga
-----------------------	--

boravak u njoj pruža izniman ugođaj. U podove je ugrađeno podno grijanje na toplinsku pumpu. Iz dnevnog boravka izlazi se na prostranu natkrivenu terasu na kojoj se nalazi ljetna kuhinja i bazen sa sunčalištem. Prilikom gradnje bazena i postrojenja za održavanje bazena ugrađena je prva faza za grijanje vode u bazenu. Nekretnina se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 3-68735

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 661692  
Agency ref id: 3-68735  
Telefone de contato: +385 91 641 3130