

## OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!, Poreč, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OPREMLJENA KUĆA S BAZENOM, KRAJ POREČA!
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	147 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	177 m <sup>2</sup>
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	495,000.00 €
Anúnciado:	18.10.2024

### Condição

Data Construção:	2013.
------------------	-------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Peritem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	Ova lijepa prizemnica izgrađena je 2013. godine, smještena je u blizini Grada Poreča, udaljena samo 4 kilometra od mora i svih sadržaja koje grad nudi. Tlocrtno je oblikovana u slovo H, što omogućava funkcionalno razdvajanje dnevnog i
-----------------------	--

noćnog dijela. S ukupnom stambenom površinom od 147 m<sup>2</sup>, kuća nudi dovoljno prostora za udoban obiteljski život. U noćnom dijelu kuće nalaze se tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice i toalet. U dnevnom dijelu nalazi se prostrani dnevni boravak povezan s blagovaonom, što čini ovaj prostor središtem društvenog života u kući. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište s bazenom, savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u toplim ljetnim danima. Kuća je opremljena centralnim grijanjem, što osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, dok klima uređaj pruža osvježanje tijekom vrućih ljetnih dana. Ova kombinacija moderne arhitekture, funkcionalnosti i blizine prirode i urbanih sadržaja čini ovu kuću idealnim izborom za ugodan i komforan život. Navedena cijena odnosi se na potpuno namještenu kuću, s uhodanim turističkim iznajmljivanjem! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514303

## Informações adicionais para contato

Número de referência      661771  
interno:  
Agency ref id:              IS1514303