

## Voždovac, Lekino brdo, Braće Kovač, 3.0, 107m2, Voždovac, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Voždovac, Lekino brdo, Braće Kovač, 3.0, 107m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 107 m<sup>2</sup>  
Quartos: 3  
Preço: 195,000.00 €  
Anúnciado: 18.10.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Grad Beograd  
Cidade: Voždovac  
Área da cidade: Beograd (Voždovac)

Adresa: Braće Kovač

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 84899, PR/II, francuski balkon, terasa, renoviran, stara gradnja, parking, ostava. Stan u prizemlju kuće, adaptiran u dve stambene jedinice. Veća jedinica od oko 65m2 sastoji se od dnevnog boravka sa izlazom na manju terasu, kuhinje sa trpezarijom, spavaće sobe, kupatila i ostave/ kotlarnice. U manju stambenu jedinicu od oko 42m2 ulazi se iz dvorišta od oko 17m2, a sastoji se od dnevno-trpezarijskog dela, spavaće sobe, čajne kuhinje, kupatila. Lakom intervencijom u prostoru može se adaptirati u 4.0 stan. Objekat je izuzetno lokacijski pozicioniran, u mirnom delu Lekinog brda, a nadomak kompletne infrastrukture potrebne za savremeni način života: snabdevanja, pijace, prevoza, Doma zdravlja, O.Š, izlaza na auto-put... Pogodan za život, a i kao investicija - za rentu. U postupku legalizacije. Agent Maja. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência 661960  
interno:  
Agency ref id: 84899  
Telefone de contato: +381 (60) 328-3901