

## Umag, centar- kuća, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Umag, centar- kuća
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	173 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	22 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	3
Preço:	500,000.00 €
Anúnciado:	18.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Umag
Área da cidade:	Umag
Poštanski broj:	52470

### Informação Adicional

Eficiência energética: B

### Descrição

Informação Adicional: U samom centru grada Umaga smještena je ova autohtona vila s vlastitim dvorištem. Kuća je površine 151 m2 na dvije etaže. U prizemlju je dnevni boravak, kuhinja , spremište, kupatilo i izlaz u dvorište i jedan odvojeni stan koji ima odvojenu kuhinju, spavaću sobu i zasebno kupatilo. Na gornjoj etaži nalaze se 4 spavaće sobe i jedan toalet i izlaz na prostranu terasu. Stan u prizemlju već ima zasebno brojilo za struju i odvojeno brojilo za vodu . S obzirom na izuzetnu lokaciju ova je nekretnina pogodna za investiciju i nekretninu za život, a po prostornom planu grada dozvoljena je rekonstrukcija i prenamjena u višestambeni objekt. ID KOD AGENCIJE: 300441015-195

### Informações adicionais para contato

Número de referência 662087

interno:

Agency ref id: 300441015-195

Telefone de contato: +385 91 641 5520