

**PRODAJA kuća s bazenom Vir, 159 m2, 400 m od mora, parking, Vir, Casa****Informação do Vendedor**

Nome: Estera nekretnine  
Nome: Estera  
Apelido: nekretnine  
Nome da empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Email: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Alternativo:  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
Sobre nós: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PRODAJA kuća s bazenom Vir, 159 m2, 400 m od mora, parking
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	159 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	188 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	535,000.00 €
Anúnciado:	19.10.2024

### Condição

Condição:	Habitável
Data Construção:	2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Vir  
Área da cidade: Vir  
Poštanski broj: 23234

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade  
Eficiência energética: Na preparação



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se kuća s bazenom (159 m2) na otoku Viru. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, wc-a, kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, ostave i natkrivene terase. Kat se sastoji od 3 spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, hodnika, kupaonice i terase. U uređenom vrtu se nalaze bazen i odvojena parkirna mjesta. U krugu od 500 m nalaze se svi sadržaji potrebni za ugodan boravak (dućani, restorani, plaža, autobusna stanica...) i dostupni su pješice. More i plaža su udaljeni 400 m. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444796 Adrijana Butić Suradnik u procesu obuke

## Informações adicionais para contato

Número de referência 662227  
interno:  
Agency ref id: 1444