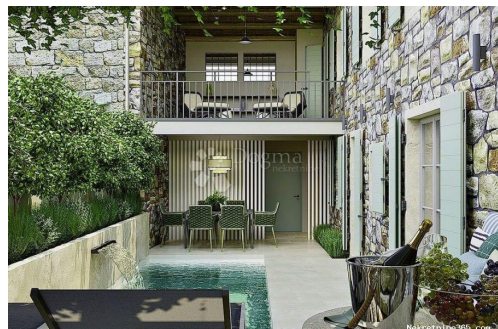


Autohtona kuća u Kašteliru, Kaštelir-Labinci, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Autohtona kuća u Kašteliru
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	183 m ²
Área de Terreno:	153 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	6
Casas de Banho:	4
Preço:	630,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

Condição

Data Construção:	2023
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Kaštelir-Labinci
Área da cidade:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464



Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Otkrijte jedinstvenu priliku za posjedovanje prekrasno renovirane vile koja slavi suštinu tradicionalne arhitekture! Ova šarmantna kamena kuća s ukupnom

površinom od 183 m² pretvara se u zapanjujuću vilu s bazenom, smještenu na zemljištu od 153 m². Višeslojno Arhitektonsko Remek-Djelo Ova vila sadržava nekoliko pažljivo osmišljenih razina: Podrum: Donja razina zamišljena je kao udobna vinska kuća, omogućujući budućem vlasniku da prostor personalizira prema vlastitim željama, savršeno mjesto za ljubitelje vina. Prizemlje: Glavna razina uključuje pozivajući dnevni boravak, prostranu kuhinju s blagovaonicom i praktični toalet za goste, sve dizajnirano za stvaranje tople i gostoljubive atmosfere. Prvi Kat: Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje se nalaze dvije lijepo uređene spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Jedna od spavaćih soba ima pristup natkrivenoj terasi, savršenoj za uživanje u mirnim trenucima na otvorenom. Visoki Potkrovni Prostor: Na višem katu, visoko potkrovlje sadrži još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost za obitelj i goste. Elegantne Značajke i Moderni Udobnosti Dnevni boravak ima električni kamin, što dodaje ugodan dodir interijeru. Cijelo prizemlje opremljeno je podnim grijanjem koje pokreće toplinska pumpa, osiguravajući toplinu tijekom hladnijih mjeseci. Za cjelogodišnju udobnost, klima uređaji su instalirani u svakoj prostoriji. Tijekom renovacije, velika pažnja posvećena je očuvanju arhitektonske cjelovitosti izvorne kamene strukture, naglašavajući njezin rustikalni šarm uz uvođenje modernih sadržaja. Vila će također uključivati bazen i saunu u vrtu, stvarajući oazu opuštanja. Imanje je ograđeno kamenim zidom, osiguravajući privatnost i mir, dok će se bujna zelenila posaditi kao prirodna živica. Vrt i prizemlje su ukrašeni autohtonim istarskim kamenom, a vanjska stolarija je izrađena od drveta, naglašavajući skladan spoj tradicije i suvremenog dizajna. ID KOD AGENCIJE: IS1514335

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662296
Agency ref id: IS1514335