

## Prekrasno zemljište sa gotovim projektom u Oprtiju, Oprtalj, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prekrasno zemljište sa gotovim projektom u Oprtlju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	3042 m <sup>2</sup>
Preço:	600,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Oprtalj
Área da cidade:	Oprtalj
Poštanski broj:	52428



### Permitem

Llicença de construção: **naí**

### Descrição

Informação Adicional: Ovo zemljište u Oprtlju, površine 3,042 m<sup>2</sup>, predstavlja izvanrednu priliku za razvoj luksuznih vila. Smješteno u slikovitom okruženju, zemljište se sastoji od tri manje parcele koje se prodaju kao cjelina. S fantastičnim panoramskim pogledom na zelenu dolinu, prostrane maslinike i povijesni grad Motovun, ovo mjesto nudi savršenu pozadinu za vaš budući projekt. Ključne Značajke: Mogućnost Gradnje: Ova građevinska parcela predviđena je za izgradnju četiri izvrsne vile, što je čini idealnom osnovom za ekskluzivni stambeni projekt koji će istaknuti prekrasnu arhitekturu. Spektakularni Pogledi: Uživajte u neusporedivim vidicima na okolne pejzaže, stvarajući mirnu i slikovitu atmosferu koja će dodatno obogatiti vaše buduće nekretnine. Odlična Lokacija: Smještena u mirnom selu, ali blizu poznatih gradova Oprtalj i Motovun, ova lokacija nudi jednostavan pristup lokalnim sadržajima, kulturnim atrakcijama i bogatoj arhitektonskoj baštini regije. Ova parcela idealna je za investitore koji žele razviti visokokvalitetne vile u jednom od najtraženijih područja Istre, spajajući moderni život s ljepotom tradicionalne

istarske arhitekture. Iskoristite ovu priliku za stvaranje jedinstvenog stambenog projekta u jednom od najljepših dijelova Istre! Napomena: Izražena cijena odnosi se na kupce koji su u sustavu PDV-a. ID KOD AGENCIJE: IS1514331

## Informações adicionais para contato

Número de referência      662303  
interno:  
Agency ref id:              IS1514331