

## PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU, Motovun, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	PREKRASNO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM U MOTOVUNU
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de terreno:	Lote de construção
Área M2:	1965 m <sup>2</sup>
Preço:	220,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Motovun
Área da cidade:	Motovun
Poštanski broj:	52424



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	<p>Na prodaju je predivno građevinsko zemljište površine 1965 m<sup>2</sup> smješteno u čarobnom Motovunu, jednom od najljepših srednjovjekovnih gradića u Istri. Ovo zemljište dolazi s potpuno razvijenim projektom za izgradnju tradicionalne istarske kamene kuće s bazenom. Projekt kuće pažljivo je osmišljen kako bi se uklopio u okoliš i očuvao autentični šarm istarske arhitekture. Kuća će se sastojati od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, spavaćih soba s vlastitim kupaonicama te terase s prekrasnim pogledom na okolnu prirodu. U sklopu projekta predviđen je i prostrani bazen, idealan za opuštanje i uživanje u sunčanim danima. Dodatnu udobnost i dozu luksuza projektu pridodaje wellnes/spa centar i takozvani gentlemans room gdje se može uživati u cigari uz čašu specijalnog konjaka ili viskija po želji. Zemljište se nalazi u mirnom dijelu Motovuna, pružajući vam privatnost i tišinu, dok istovremeno omogućava lagan pristup svim lokalnim sadržajima. Motovun je poznat po svojim festivalima, gastronomiji i prekrasnom</p>
-----------------------	---

krajoliku, čineći ga savršenim mjestom za vaš novi dom ili vikendicu. Ovo je izuzetna prilika za one koji traže spoj tradicionalnog i modernog na jedinstvenoj lokaciji. Sva potrebna dokumentacija je čista s idejnim projektom, a infrastruktura se nalazi uz zemljište, čime se olakšava proces izgradnje vaših snova. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja nudi istarski šarm i udobnost modernog života. Za dodatne informacije ili razgledavanje, kontaktirajte nas s povjerenjem. FILIP MARIĆ Agent s licencom GSM: +385 91/335-5350 [filip.maric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.maric@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514326

## Informações adicionais para contato

Número de referência 662317

interno:

Agency ref id: IS1514326