

IDEALNA OBITELJSKA KUĆA, Kaštela, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	IDEALNA OBITELJSKA KUĆA
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	213 m ²
Área de Terreno:	427 m ²
Quartos:	5
Casas de Banho:	2
Preço:	520,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

Condição

Data Construção:	2022
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Kaštela
Área da cidade:	Kaštel Lukšić
Poštanski broj:	21213

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	A
------------------------	---



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 3
espaço de estacionamento não coberto:

Descrição

Informação Adicional: Posredujemo u prodaji obiteljske kuće koja se nalazi u mirnom dijelu Kaštel Lukšića, ispod magistrale. Kuća je idealno smještena u blizini svih potrebnih sadržaja za ugodan život - osnovna škola udaljena je svega 200 metara, a more i centar mjesta dostupni su za svega 10 minuta hoda. Opis nekretnine: * Kuća se nalazi na zemljištu od 514 m2. * Neto stambena površina 174m2. * Okućnica: 427 m2 na kojem je manji dio povrtnjaka i voćnjaka, što omogućava dodatne mogućnosti za uzgoj. * Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja, a raspolaže prostranom okućnicom. * Prizemlje: U prizemlju se nalazi open space koncept koji uključuje prostrani dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, kupaonicu, radnu sobu te spremište. * Kat: Unutarnjim stubištem dolazi se na kat gdje se nalaze četiri spavaće sobe, jedna kupaonica i dodatni WC. Glavna spavaća soba ima izlaz na prostranu terasu s koje se pruža pogled na okolinu. *Potkrovlje: Potkrovlje je u visokom roh-bau stanju sa provučenim instalacijama a zamišljeno je kao prostor za igru ili kućnu teretanu, što budućem vlasniku daje slobodu uređenja po vlastitim željama. * Dodatne informacije: Okućnica je dovoljno velika i prostrana da omogućava izgradnju bazena ili većeg vrta za sadnju. Na posjedu su osigurana tri vanjska parkirna mjesta od kojih je jedno natkriveno. Udaljenosti: * Split: 20 km * Trogir: 9 km * Zračna luka Split: 6 km * Vlasništvo je uredno i upisano 1/1. * Prilikom obilaska nekretnine potrebno je potpisati ugovor o posredovanju sukladno Zakonu o prometu nekretnina. Ova nekretnina predstavlja rijetku priliku na tržištu – nudi sve što je potrebno za kvalitetan obiteljski život uz mogućnosti personalizacije i proširenja, što je čini izuzetno povoljnom investicijom! Ne propustite priliku te nam se obratite sa povjerenjem! * Petra Pahor * + 385 91 302 2789 petra.pahor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST3031

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662326
Agency ref id: ST3031