

Odlična kuća u Ogulinu, Ogulin, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Odlična kuća u Ogulinu
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	350 m ²
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	230,000.00 €
Anúnciado:	21.10.2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Karlovačka županija
Província:	
Cidade:	Ogulin
Área da cidade:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



Permitem

Llicença de construção:	naí
Localização autorização:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je odlična kuća u Ogulinu, idealna za one koji traže prostranu nekretninu s velikim potencijalom. Ova visoka prizemnica, ukupne površine 350 m2, sastoji se od podruma, prizemlja i djelomično uređenog potkrovlja, a smještena je na prostranoj okućnici veličine 1700 m2. Okućnica je pažljivo uređena i redovito održavana, a zahvaljujući činjenici da je ujedno građevinska parcela, pruža mogućnost dodatne gradnje. Ovaj aspekt čini nekretninu posebno

atraktivnom za one koji traže priliku za proširenje ili dodatnu izgradnju objekata, bilo za osobne potrebe ili investiciju. Podrum kuće nudi funkcionalne prostore kao što su garaža i gospodarski sadržaji, pružajući obilje prostora za skladištenje ili radne aktivnosti. U prizemlju se nalazi garsonijera, koja može poslužiti kao odvojeni stambeni prostor ili za najam, te mala dvorana koja trenutno funkcionira kao ured. Ovi prostori omogućuju fleksibilnost u korištenju, bilo za stambene, poslovne ili hobističke svrhe. Potkrovlje kuće je djelomično uređeno, s balkonom koji pruža predivan pogled na okolinu. Ovaj prostor nudi dodatni potencijal za uređenje po želji budućih vlasnika, bilo kao dodatne stambene jedinice, prostor za rekreaciju ili opuštanje. Neuređeni dio potkrovlja omogućava prilagodbu prema potrebama novih vlasnika, što daje mogućnost za personalizaciju prostora. Ova kuća predstavlja sjajnu priliku za investiciju, bilo kao obiteljski dom, vikendica ili potencijalna poslovna prilika. Lokacija u mirnom dijelu Ogulina, prostranost parcele i mogućnost dodatne gradnje čine je iznimno atraktivnom nekretninom. Sa svojim potencijalom i mogućnostima prilagodbe, ova kuća nudi mnogo mogućnosti za buduće vlasnike. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72088

Informações adicionais para contato

Número de referência 662328
interno:
Agency ref id: ZG72088