

## Kuća sa 4 stana u blizini Umaga, Umag, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate  
Nome: Agencija  
Apelido: Diamond Realestate  
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código Postal: 52440  
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nós: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Kuća sa 4 stana u blizini Umaga  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 128 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 1066 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 1  
Quartos: 11  
Casas de Banho: 3  
Preço: 515,000.00 €  
Anúnciado: 21.10.2024

#### Condição

Data Construção: 1977

#### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Província: Istarska županija

Cidade: Umag  
Área da cidade: Finida  
Poštanski broj: 52470

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Garagem: não  
espaço de estacionamento não  
coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Istra, Umag U predgrađu Umaga smjestila se ova predivna obiteljska kuća. Kuća se proteže na 2 kata. U prizemlju kuće nalazi se stan sa dvije spavaće sobe , kuhinjom sa blagavaonicom, kupaona i odvojeni wc. Uz stan u prizemlju nalazi se i garsonijera. Potpuno odvojen ulaz za 1. kat gdje dolazimo do velikog stana sa 2 spavaće sobe kuhinja i blagavaonica i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. U kući se vide tragovi korištenja stoga bi bila potrebna i manja adaptacija, Sustav grijanja i hlađenja je na klima uređaj i centralno grijanje. Kuća je okružena prekrasnim dvorištem od 1000m2 na kojem se nalazi parking za nekoliko vozila,zelenilo, masline .... Na sveha 1 kilometar od centra Umaga nalazi se ova predivna kuća. U blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji za život. Zbog svoje lokacije i mogućnosti koje pruža ova kuća je idealna prilika za investiciju u turizam ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1026-38

## Informações adicionais para contato

Número de referência 662372  
interno:  
Agency ref id: 1026-38  
Telefone de contato: +38552210824