

## Novi Sad, Salajka, , 5.0, 286m2, Novi Sad - grad, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Beocity Nekretnine  
Email: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Nome: Beocity  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Endereço: Makenzijeva 22  
Mobile: 060/328-3901  
Phone: 011/328-3901  
Sobre nós: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Reg No.: 554  
Politica de Privacidade:

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Novi Sad, Salajka, , 5.0, 286m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 286 m<sup>2</sup>  
Quartos: 5  
Preço: 470,000.00 €  
Anúnciado: 21.10.2024

#### Localização

País: Serbia  
Estado / Região / Província: Vojvodina  
Cidade: Novi Sad - grad  
Área da cidade: Novi Sad

## Estacionamento

Garagem: não

## Descrição

Informação Adicional: Agencijski ID: 103299, IX/X, 4.5a, klima, telefon, terasa, uknjižen, garaza, parking. Na placu od 450m2 dve stambene jedinice odmah useljive. U blizini cetar, vrtic, osnovna skola, srednja skola, igralista, ambulanta, za sve porodicne pogodnosti u mirnom delu salajke. Parking za dva vozila ispred takodje i unutra u dvoristu garaza od 43m2 sa jednim kanalom i parkingom za dva vozila. U prvoj stambenoj jedinici od 200m2 donji deo prostora koriscen u svrhe poslovnog prostora, visoki plafon kvadrature bruto 100m2. Gornji deo stambena jedinica sa velikim dnevnim boravkom kuhinjom kupatilom i dve spavace sobe bruto 100m2. Iznad stambene jedinice postoji i tavanski prostor za odlaganje stvari.... Druga stambena jedinica 86m2 poseduje podrum ispod kuce. Sama kuca je prizemna sa jednom odvojenom sobom i kupatilom u prvom delu iz sobe se ulazi na stepeniste koje vodi u veliki tavanski prostor trenutno neiskoriscen od velicine 40m2 koji moze da se iskoristi kao stambena jedinica. U drugom delu kuce kuhinja sa trpezatinom i odvojenim delom dnevne sobe. Veliko dvoriste koje u danasnje vreme nema cenu. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662376  
Agency ref id: 103299  
Telefone de contato: +381 (60) 555-9734