

SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE, Crikvenica, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nome: Predrag
Apelido: Dilenardo-Zamlić
Nome da empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
Email: predrag@opatijanekretnine.info
Alternativo:
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nós:

Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: SELCE - KAMENA KUĆA ZA RENOVIRANJE
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: em sequência
Área M2: 90 m²
Área de Terreno: 40 m²
Número de Pisos: 1
Quartos: 4
Casas de Banho: 1
Preço: 170,000.00 €
Anúnciado: 21.10.2024

Condição

Data Construção: 1880

Localização

País: Croatia
Estado / Região /
Província: Primorsko-goranska županija
Cidade: Crikvenica
Área da cidade: Selce
Poštanski broj: 51260

Permitem

Certificado de
propriedade: naí



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prekrasna stara autohtona kuća u nizu, u starom dijelu Selca. Dvorište je ograđeno visokim kamenim zidom, što nudi potpunu privatnost budućnim vlasnicima. Kuća je koncipirana na način da su sve prostorije orjentirane prema dvorištu. U prizemlju se nalaze 2 prostorije sa zasebnim ulazima, te kupaonica. Na 1.kat se ide vanjskim kamenim stepeništem prema platou na kojem se nalaze još 2 prostorije. Na samom vrhu kuće, na koji se dolazi vanjskim stepenicama, nalazi se krovna terasa sa pogledom na more. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Zbog mnogo zanimljivih kamenih elemenata tradicionalne primorske arhitekture, kuća je idealna za nekoga tko bi je obnovio u njezinom izvornom obliku. Udaljenost od centra Selca i svih potrebnih sadržaja je samo 400 m. Veliki potencijal! ID KOD AGENCIJE: 970-K4493

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662463
Agency ref id: 970-K4493
Telefone de contato: +385924460144