

## Zagreb - Dugave, trosoban stan 67m2, Novi Zagreb - Istok, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000

Endereço: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zagreb - Dugave, trosoban stan 67m2  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 66 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 3  
Casas de Banho: 1  
Preço: 189,000.00 €  
Anúnciado: 21.10.2024

### Condição

Data Construção: 1980.



### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Grad Zagreb  
Cidade: Novi Zagreb - Istok  
Área da cidade:  
Poštanski broj: 10000

### Informação Adicional

Eficiência energética: D

### Descrição

Informação Adicional: Prodaje se trosoban stan smješten na 1. katu stambene zgrade u mirnoj i ugodnoj ulici Vijenac Frane Gotovca. Ovaj prostrani stan pruža sve što je potrebno za udoban i praktičan obiteljski život. Sastoji se od ulaznog hodnika iz kojeg se stepenicama spušta u prostrani dnevni boravak s blagovaonicom iz koje se ulazi u kuhinju, dvije spavaće sobe i kupaone. Kuhinju je moguće otvoriti prema dnevnom boravku te dobiti moderan open space prostor. Ispod stepeništa nalazi se dodatni prostor za odlaganje, savršen za skladištenje. Stanu pripada i balkon koji nije

upisan u vlasnički list. Dodatna pogodnost je i vlastita ostava u podrumu zgrade te zajedničko spremište za bicikle. Orijentacija je prema sjeveru i jugu, što mu omogućuje prirodnu svjetlost tijekom cijelog dana, dok grijanje na toplanu, uz ugrađene razdjelnike na radijatorima, osigurava ekonomičnu potrošnju energije. U neposrednoj blizini nalaze se parkovi i zelene površine, idealne za opuštanje, igru s djecom ili šetnje. Stan se nalazi na izvrsnoj lokaciji, u blizini vrtića, škola, trgovina, doma zdravlja, javnog prijevoza i svih važnih sadržaja potrebnih za svakodnevni obiteljski život što ga čini pravom prilikom za obiteljski dom. ID KOD AGENCIJE: 3-68783

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662484  
Agency ref id: 3-68783  
Telefone de contato: +385 91 641 0126