

Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more, Opatija, Apartment**Informação do Vendedor**

Nome: Kaiser Immobilien
Nome: Kaiser
Apelido: Immobilien
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código Postal: 51410
Endereço: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Opatija, moderan stan, dva garažna mjesta, pogled more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	92 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Terraço:	20 m ²
Preço:	560,000.00 €
Anúnciado:	14.11.2024

Condição

Data Construção: 2014

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Opatija
Área da cidade:	Opatija

Informação Adicional

Elevador:	naí
Eficiência energética:	Na preparação

Aquecimento

Aquecimento central: naí

Estacionamento

Garagem:	naí
Número de vagas no estacionamento:	2

Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien predstavlja elegantan stan površine 76 m2, uključujući 15 m2

natkrivene terase, smješten na ekskluzivnoj Opatijskoj rivijeri – prestižnoj destinaciji poznatoj po svojoj mediteranskoj klimi i statusu wellness i zdravstvenog turizma. Opatijska rivijera nudi sve pogodnosti za opušten i zdrav način života. Stan je elegantno dizajniran, sastoji se od otvorenog koncepta kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, savršenom za uživanje u pogledu na more. Prostrana spavaća soba s privatnom kupaonicom i dodatni WC upotpunjuju ovaj luksuzan stan. Orijentiran prema jugoistoku, stan je pun prirodnog svjetla zahvaljujući velikim staklenim otvorima s pogledom na more. Ukupna izgrađena površina iznosi 92 m2, od čega je 76 m2 stambenog prostora zajedno s terasom, a tu su i dva garažna parkirna mjesta, podrum te mjesta za bicikle. Interijer je uređen s naglaskom na udobnost i eleganciju, opremljen vrhunskim kućanskim aparatima poznatih brendova. Grijanje i hlađenje osigurano je sustavom dizalice topline, dok podno grijanje u kupaonici i WC-u pruža dodatnu udobnost. Vanjski prostor nudi zajednički bazen, jacuzzi i zonu za opuštanje. Udaljenosti do europskih gradova: München: 533 km Beč: 514 km Prag: 840 km Budimpešta: 595 km Zračne luke: Pula: 90 km Rijeka: 39 km Za više informacija i dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte nas na: +385 91 540 4646. Kaiser Immobilien – Vaš partner za luksuzne nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 120-049

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662487
Agency ref id: 120-049
Telefone de contato: +385 91 5404 646