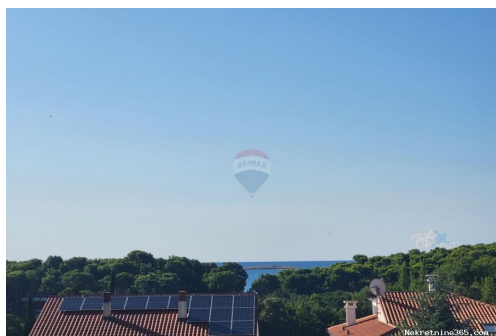


## Istra, Premantura, samostojeća kuća s pogledom na more blizu plaže, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: ReMax Centar nekretnina  
Nome: ReMax  
Apelido: Centar nekretnina  
Nome da empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nós: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Istra, Premantura, samostojeća kuća s pogledom na more blizu plaže  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de casa: destacado  
Área M2: 230 m<sup>2</sup>  
Área de Terreno: 872 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 9  
Preço: 590,000.00 €  
Anúnciado: 21.10.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Premantura  
Poštanski broj: 52203



### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Estacionamento

Garagem: naí  
espaço de estacionamento naí  
coberto:

### Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je samostojeća kuća u mirnom i lijepo uređenom dijelu Premanture. Kuća ima predivan otvoren pogled na more sa više strana. Sama kuća je koncipirana kao katnica na više etaža i sastoji se od 3 jedinice od kojih je jednu moguće koristiti kao 2 stana. Ukupna netto površina kuće je 230 m<sup>2</sup>, smještena na okućnici od 872 m<sup>2</sup>. U visokom prizemlju smješten je veliki dvoetažni stan od 118m<sup>2</sup>, sa velikim terasama i prekrasnim otvorenim pogledom na more. U prizemlju je studio površine 30 m<sup>2</sup>, a u visokom prizemlju apartman od 32 m<sup>2</sup> koji

se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, spavaće sobe terase te kupaonice. Na katu je smješten još jedan apartman od 42 m2, a sastoji se od open space dnevnoga boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i velike terase sa otvorenim pogledom na more Kuća ima i dodatnu ostavu. U vrtu ima mjesta i za bazen i dodatne sadržaje. Kuća ima 3 garaže i dodatna parkirna mjesta. Uz kuću se prodaju dvije garaže, svaka po 25 m2, dodatna garaža od 30 m2 te natkriveno parkiralište za dva automobila. ID KOD AGENCIJE: 300041090-402

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662534  
Agency ref id: 300041090-402  
Telefone de contato: + 385 91 641 3157