

## Prodaja, Medveščak, poslovni prostor na ekskluzivnoj lokaciji, Zagreb, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome: Realestate Croatia  
Nome: Realestate  
Apelido: Croatia  
Nome da empresa: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Alternativo:  
Website: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Sobre nós: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment

Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate

Evaluation of real estate

The development and sale of  
real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja, Medveščak, poslovni prostor na ekskluzivnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	51 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	129,990.00 €
Orientação:	Leste, Ocidente
Anúnciado:	27.10.2024

### Condição

Data Construção:	1930
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Zagreb
Área da cidade:	Gornji Grad - Medveščak
Trimestre:	Medveščak
Poštanski broj:	10000

### Permitem

Certificado de	naí
----------------	-----

propriedade:

Certificado de inspeção: não

## Informação Adicional

A Infraestrutura: Eletricidade



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Aquecimento central (próprio) elétricos, Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se poslovni prostor ukupne površine 51 m<sup>2</sup> u suterenu na početku ulice Medveščak, idealan za turistički najam ili administrativnu djelatnost! Na prestižnoj lokaciji, na samom početku ulice Medveščak, nalazi se poslovni prostor od 51 m<sup>2</sup>, smješten u suterenu zgrade, odmah preko puta prekrasnog parka Ribnjak. Ova lokacija savršena je za turistički najam zbog blizine centra grada i svih sadržaja, kao i za različite administrativne djelatnosti. Opis prostora: Dvije prostrane prostorije Kuhinja Kupaonica i WC zimski vrt Potpuno obnovljen (2024.): Nove instalacije struje i vode Nova PVC stolarija Visokokvalitetni laminat Nove sanitarije i keramičke pločice Ugrađena nova protuprovalna vrata Vlastito brojilo struje Voda se dijeli na članove zgrade Mogućnost ugradnje plinskog brojila za dodatnu opciju grijanja Klimatiziran prostor Višenamjenski prostor – idealan za turistički najam zbog blizine turističkih atrakcija ili kao poslovni prostor za administrativne djelatnosti. Izvrsna mikrolokacija: Park Ribnjak je odmah preko puta, a prostor je odlično povezan sa svim dijelovima grada. Blizina centra Zagreba osigurava prometnu frekventnost i dostupnost ključnih sadržaja. Ovo je odlična investicija za sve koji traže funkcionalan i atraktivno smješten prostor! Za više informacija i dogovor termina za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na +385 91 603 6561

## Informações adicionais para contato

Número de referência 662610

interno:

Agency ref id: 308

Telefone de contato: +385916036561