

## Prodaja, Podsljeme, Predivna kuća u podsljemenskoj zoni, Zagreb, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Realestate Croatia  
Nome: Realestate  
Apelido: Croatia  
Nome da empresa: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Email: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Alternativo:  
Website: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código Postal: 10000  
Endereço: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Sobre nós: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment

Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate

Evaluation of real estate  
The development and sale of  
real estate projects  
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaja, Podsljeme, Predivna kuća u podsljemenskoj zoni
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	359 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	980 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Preço:	890,000.00 €
Anúnciado:	26.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Grad Zagreb
Cidade:	Zagreb
Área da cidade:	
Trimestre:	Markuševac
Poštanski broj:	10000

### Descrição

Informação Adicional: Prodajemo predivnu kuću s velikim vrtom u okruženju koje pruža potpuni mir, na uzvišenom položaju s pogledom na okolne markuševčke brežuljke. Kuća se proteže kroz 3 etaže. Na prvoj etaži ukupne površine 102,40 m<sup>2</sup> nalazi se ulazni prostor, dnevni boravak s izlazom u vrt, kuhinja, blagovaonica, kupaona, dva spremišta i kotlovnica. Na drugoj etaži ukupne površine 127,95 m<sup>2</sup> nalazi se

predprostor u kojem je smješten radni kutak, četiri spavaće sobe, dvije kupaone garderoba i terasa. Posljednja etaža ukupne površine 128,65 m2 na prvom katu je roh bau sa svim dovedenim priključcima i dvije terase. Svaka etaža mogla bi funkcionirati kao odvojena stambena jedinica uz manje preinake. U svim prostorijama je podno grijanje. Prilikom izgradnje su korišteni visokokvalitetni materijali i uređaji. Kuća je energetski štedljiva i ima kvalitetnu termofasadu. Građena je protupotresno i ima svu potrebnu dokumentaciju. Vlasništvo je uredno 1/1 i bez tereta. Cijena na upit. Kuću okružuje prostran i lijepo uređen vrt. U dvorištu su dva natkrivena parkirna mjesta a ima mjesta za još jedan auto. Javni prijevoz je na 10-tak minuta hoda. U blizini su markuševička crkva, dućani, kafići i ostali sadržaji.

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662722  
Agency ref id: 78  
Telefone de contato: +385916036561