

Prodaja, Vis, Luksuzan stan u vili uz more, Vis, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Realestate Croatia
Nome: Realestate
Apelido: Croatia
Nome da empresa: Real Estate Croatia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Email: ivana@realestate-croatia.hr
Alternativo:
Website: [https://www.realestate-croatia.h
r](https://www.realestate-croatia.hr)
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Petrova 117
Mobile: 00385916036561
Sobre nós: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,
business premises, building
land, real estate in tourism, real
estate for investment

Advice on buying, selling,
leasing, best use of real estate
Brokerage of all types of real
estate

Evaluation of real estate

The development and sale of
real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Prodaja, Vis, Luksuzan stan u vili uz more
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	161 m ²
Área de Terreno:	115 m ²
Número de Pisos:	2
Quartos:	3.5
Casas de Banho:	2
Anúnciado:	20.11.2024

Condição

Última renovação:	2017
-------------------	------



Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Splitsko-dalmatinska županija
Cidade:	Vis
Área da cidade:	Vis
Poštanski broj:	21480

Descrição

Informação Adicional: Prodajemo luksuzan stan u vili na otoku Visu, 1. red do mora. Predmetna nekretnina, u naravi stambena zgrada - villa smještena je u centralnom dijelu grada Visa, na predjelu Kut, u 1. redu do mora. Sastoji se od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U suterenu i prizemlju smješten je jedan veliki dvoetažni stan s pomoćnim prostorijama. Stan je etažiran. Osim kvalitetnog koncepta, luksuzne izvedbe, predmetnu nekretninu karakterizira iznad svega atraktivna lokacija (neposredno uz more) sa diskretnim platom i mogućnošću korištenja komunalnog veza. Ista je tijekom turističke sezone u komercijalnoj uporabi. Zbog vrlo ograničene ponude ovakvog tipa objekata za zahtjevnije klijente, bilježi se stalni rast popunjenosti, a na tržištu nekretnina postoji dobra potražnja za istima. Većom marketinškom akcijom postoji prostor za znatno povećanje prihoda u odnosu na postojeći, koji je sam po sebi respektabilan. Villa je jedinstveni objekt smješten na samoj obali najstarijeg i najljepšeg dijela Visa, Hrvatska. Presvučena prekrasnim Bračkim kamenom - siva, opremljena je najfinijim drvenim interijerom s dodatkom šarmantnog glamura inspiriranog "Titanikom". Nekretnina je obnovljena i renovirana 2017. godine nakon izgradnje 2000. godine te je dobro održavana i nadograđivana. Svaka spavaća soba ima prekrasan pogled na more i veliku terasu s pogledom na more, idealnu za sunčanje i objedovanje na otvorenom. Potpuno opremljeni apartmani s udobnim krevetima pružaju dojam butik hotela s besprijekorno dovršenim detaljima, kvalitetnom posteljinom od pamuka i debelim mekanim ručnicima, te klima uređajem koji će vam poslužiti kao privremeni dom u srcu antičkog dijela Visa. Nekretnina koju prodajemo ima veliku terasu i pruža direktan pristup moru. Na pješačkoj udaljenosti od Ville nalazi se mnogo izvrsnih restorana, supermarket, tržnica, bankomat, barovi, pekarnica, turistička agencija za najam bicikla/automobila/broda, slastičarnica itd. Villa ima luksuzni mramorni hol i stepenište od Verde Guatemala s lusterom, umjetničkim detaljima, potpuno opremljene kupaoalice i potpuno opremljenu kuhinju, veliki vanjski roštilj s umivaonikom, vanjski tuš, unutarnji kamin od mramora Carrara, vrhunski interijer i podovi od afričkog drva Doussie u cijeloj Villi, profesionalni klima uređaji, više perilica posuđa i perilica rublja, aparati za kavu, itd. Možete uživati na terasi ili plivati ispred Ville. Više informacija možete dobiti na +385 91 6036561.

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 662734
Agency ref id: 34
Telefone de contato: +385916036561