

## OTOK KRK - VRBNIK, kuća u staroj jezgri sa krovnom terasom, Vrbnik, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Smart Invest Immobilien

Email: [info@smart-invest.hr](mailto:info@smart-invest.hr)

Nome: Smart

Apelido: Invest Immobilien

Nome da empresa: Smart Invest Immobilien

Service Type: Selling and renting

Website: <http://www.smart-invest.hr/>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código Postal: 51410

Endereço: Ive Kirigina 1

Mobile: 099/320-0008

Sobre nós: Founded and owned by luxury

real estate broker Milan

Mandić, Smart Invest

Properties is a top-producing

luxury real estate agency in

Europe - Croatia – Riviera of

Opatija offering clients

white-glove treatment,

innovative marketing strategies,

integrity and overall

professionalism.

Smart Invest Properties is led

by Milan Mandić who offers his

unwavering work ethic,

extensive background in the

real estate finance and

development industries and

proven track record of

delivering excellent service to

his clients. Milan is sought-after

by powerful professionals and

influential individuals from all

over the world for his

extensive, unparalleled

expertise in the Croatia –

Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIM World property market Show Cannes, etc.)

Reg No.: 110/2010

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	OTOK KRK - VRBNIK, kuća u staroj jezgri sa krovnom terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	em sequência
Área M2:	100 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1

Preço: 379,000.00 €  
Anúnciado: 22.10.2024

## Condição

Última renovação: 2010

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Primorsko-goranska županija  
Cidade: Vrbnik  
Área da cidade: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

## Permitem

Certificado de  
propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Descrição

Informação Adicional: OTOK KRK - VRBNIK, na prodaju je kompletno adaptirana kuća u nizu sa krovnom terasom i prekrasnim pogledom na more u staroj jezgri Vrbnika. Kuća ima 100 m2 stambenog prostora i konobu površine 30 m2. U suterenu/prizemlju je smještena konoba. Na prvom katu se nalazi kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak i WC. Na drugom katu je hodnik, jedna spavaća soba i kupaonica. Na trećem katu je velika prostorija koncipirana kao spavaća soba sa dnevnim boravkom i direktnim izlazom na krovnu terasu. Kuća je kompletno renovirana prije desetak godina. Nove instalacije vode i struje, nova vanjska stolarija, nova krovna i međukatna konstrukcija. Sprovedeno je centralno grijanje na peć na pelete. Prekrasna nekretnina u samoj jezgri starog grada Vrbnika. Samo par minuta hoda od mora i svih potrebnih sadržaja. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 15157

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 662785  
Agency ref id: 15157  
Telefone de contato: +385/91/3200021