

ECO Kostrena ,stan dvoetažan površine 196 m2,4S+db,bazen,terasa,garaža, Kostrena, Appartment



Informação do Vendedor

Nome: Dejan Šijan
Email: dejan@real-nekretnine.com
Nome: Dejan
Apelido: Šijan
Nome da empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
Email: info@real-nekretnine.com
Alternativo:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código Postal: 51000
Endereço: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nós: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	ECO Kostrena ,stan dvoetažan površine 196 m2,4S+db,bazen,terasa,garaža
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	196 m ²
Número de Pisos:	1
Quartos:	5
Casas de Banho:	3
Área de varanda:	24 m ²
Terraço:	38 m ²
Preço:	769,000.00 €
Anúnciado:	22.10.2024

Condição

Data Construção: 2024

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Primorsko-goranska županija
Província:	
Cidade:	Kostrena

Área da cidade: Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj: 51221

Permitem

Llicença de construção: *naí*
Certificado de
propriedade: *naí*

Informação Adicional

Eficiência energética: A+



Aquecimento

Aquecimento central: *naí*

Estacionamento

Garagem: *naí*
Número de vagas no
estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: Atraktivna lokacija, dvoetažan stan sa krovnom terasom površine 196 m2 stambenog prostora koji se sastoji od open space prizemlja sa kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom sa izlazom na dvije vanjske terase i bazen. Na katu master soba sa vlastitom kupaonicom, tri spavaće sobe i kupaonica te se unutarnjim stepenicama izlazi na krovnu terasu površine 38 m2. Kuće je opremljena vlastitom solarnom elektranom koja pokriva sve energetske potrebe, uključujući dizalice topline. Stan ima garažu iz koje se ulazi odmah u stan i dodatna dva parkirna mjesta na kojima je priprema za punjenje električnih automobila. Predviđeni rok za useljenje prosinac 2024.godine.Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11260

Informações adicionais para contato

Número de referência 662868

interno:

Agency ref id: 11260

Telefone de contato: 095 855 1067