

## Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 2. katu novogradnje sa prekrasnim pogledom na more, Crikvenica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Kaiser Immobilien  
Nome: Kaiser  
Apelido: Immobilien  
Nome da empresa: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código Postal: 51410  
Endereço: Maršala Tita 97  
Mobile: 00385992140008  
Phone: 0038551823491  
Sobre nós: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |  |
|------------------|--|
| Titulo:          | Crikvenica, Selce - stan 2S+DB na 2. katu novogradnje sa prekrasnim pogledom na more |
| Tipo de Negócio: | Venda  |
| Área M2:         | 55 m <sup>2</sup>  |
| Andar:           | 2  |
| Número de Pisos: | 2  |
| Quartos:         | 3  |
| Casas de Banho:  | 1  |
| Área de varanda: | 6 m <sup>2</sup>   |
| Preço:           | 254,520.00 €   |
| Anúnciado:       | 15.11.2024   |

### Condição

Data Construção: 2020



### Localização

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| País:             | Croatia                     |
| Estado / Região / | Primorsko-goranska županija |
| Província:        |                             |
| Cidade:           | Crikvenica                  |
| Área da cidade:   | Selce                       |
| Poštanski broj:   | 51260                       |

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Agencija Kaiser-Immobilien iz Opatije stavlja na tržište prekrasan stan u novogradnji od provjerenog investitora. Ovaj stan se nalazi na 2. katu i idealan je za obitelji, parove ili kao investicija za iznajmljivanje. Stan se sastoji od dnevno boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, te lođe s

mogućnošću uživanja u svježem zraku Uz stan dolazi i spremište u suterenu zgrade, što dodatno povećava funkcionalnost. Stan se nalazi u mirnom okruženju, a istovremeno je samo nekoliko minuta hoda od prekrasnih plaža i raznih restorana. Uživajte u blizini svih važnih sadržaja, uključujući trgovine, kafiće i šetnice uz more. Udaljenost od stana: Zračna luka Rijeka - 20 km Zračna luka Pula - 1412 km Zračna luka Zagreb - 176 km Ljubljana - 147 km München - 548 km Wien/Beč - 523 km Prag - 846 km Budimpešta - 505 km Provizija agencije iznosi za kupca 3 % + PDV. Provizija pokriva sve usluge vezane uz kupnju i plaća se samo u slučaju kupovine nekretnine, kod zaključenja prvog pravnog akta. Za više informacija, dogovor za razgledavanje ili dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Ne propustite priliku za kupnju ovog prekrasnog stana u Selcu. ID KOD AGENCIJE: 119-031

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663070  
Agency ref id: 119-031  
Telefone de contato: +385915766628, +385995677888