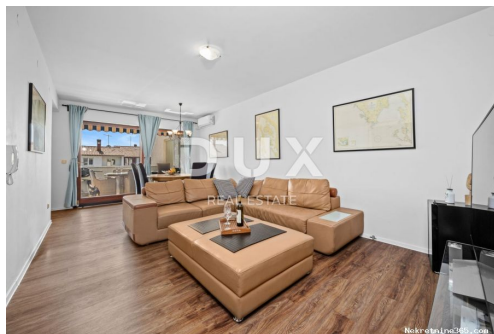


## ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Agencija Dux nekretnine  
Email: info@dux-nekretnine.hr  
Nome: Agencija  
Apelido: Dux nekretnine  
Nome da empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nós: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	84 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	3
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Terraço:	20 m <sup>2</sup>
Preço:	280,000.00 €
Anúnciado:	22.10.2024

### Condição

Data Construção:	2000
------------------	------



### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Pula
Área da cidade:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
-----------------------------	-----

### Descrição

Informação Adicional:	ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji! Posredujemo u prodaji ovog predivnog stana na odličnoj lokaciji! OPIS STANA Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u kojoj se nalazi svega 6 stambenih jedinica. Predmetni se stan nalazi u prizemlju zgrade te je ukupne stambene površine 84.57m <sup>2</sup> . Sastoji se od prekrasnog dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na prostranu lođu, odvojene kuhinje s ostavom, dvije spavaće sobe, iz kojih se izlazi na terasu te kupaonice. Na loggi se nalazi i roštilj dok terasa od 20m <sup>2</sup> sadrži stol za stolni tenis i pikado gdje se tijekom ljetnih dana provodi najviše vremena. Stan je opremljen
-----------------------	--

klima uređajima koji se koriste kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. OPIS  
LOKACIJE Dio grada gdje se nalaze većinom obiteljske kuće i apartmanski  
objekti sa stanovima koji se koriste za iznajmljivanje u turističke svrhe. U  
neposrednoj blizini stana nalazi se market, dva restorana i pekara. Gradske  
autobusne linije nalaze se u istoj ulici te je povezanost do grada i prvih plaža  
odlična. Predivna Verudela udaljena je svega 3min vožnje. Stan je u potpunosti  
opremljen te se kao takav i prodaje. Papirologija je uredna te je vlasništvo 1/1. Za  
više informacija o samoj nekretnini te za dogovor oko termina za razgledavanje,  
kontaktirajte svog agenta! ID KOD AGENCIJE: 33286

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663136  
Agency ref id: 33286  
Telefone de contato: +385 95 391 9185