

Sesvete, 4 sobni novouređen i namješten stan 112m2 + balkon 16m2, Sesvete, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Marijana Maloča
Nome: Marijana
Apelido: Maloča
Nome da empresa: La Mar nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código Postal: 10000
Endereço: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobile: +385 91 313 1306
Phone: +385 91 313 1306
Sobre nós: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Sesvete, 4 sobni novouređen i namješten stan 112m2 + balkon 16m2
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	112 m ²
Andar:	1
Quartos:	4
Casas de Banho:	2
Preço:	225,000.00 €
Anúnciado:	23.10.2024

Orientation

Orientação:	Leste, Sul, Ocidente
-------------	----------------------

Condição

Condição:	Mantido
-----------	---------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Sesvete
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10360

Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de	naí
propriedade:	

Informação Adicional

A Infraestrutura:	Ar condicionado
Eficiência energética:	B



Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: Adria La Mar nekretnine predstavlja u ponudi novouređen i namješten stan veličine 112m² u Savskoj ulici u Sesvetama. Stan se sastoji od 3 spavaće sobe, 2 kupaonice od kojih je 1 kupaonica u sklopu sobe, prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom, 2 hodnika, ostavom i balkonom. 2020.g. stavljena nova kuhinja po mjeri, PVC stolarija, instalacije vode, uvedeno etažno plinsko centralno grijanje. 2024.g. promijenjen krov. U neposrednoj blizini nalazi se PEVEX, SUPER KONZUM, škola, vrtić, dom zdravlja, ljekarna, autobusna stanica (200m) Do centra Sesveta 1,4km Stan ima izvrsnu izolaciju. Izvana fasada 15cm, a unutra vuna 10cm što znači minimalnu potrošnju. Imaju 2 parkirna mjesta Orijentacija: J,I,Z Energetski razred: B Vlasništvo: 1/1, bez tereta, mogućnost kupnje kreditom ili gotovinom Cijena: 225.000,00 Eura Za razgled stana, te sva pitanja, kontakt broj: 091/4321 210 Danijel Mitić U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju 2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. . Šifra objekta: iro-861 Energetska klasa: B

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663215
Agency ref id: iro-861
Telefone de contato: +385 (91) 988-9576