

## ISTRA -PULA Stan u prizemlju sa vrtom (S2), Pula, Apartment



3D tlocrta prizemlja

### Informação do Vendedor

Nome:	Agencija Bagi Immobilien
Nome:	Agencija
Apelido:	Bagi Immobilien
Nome da empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Endereço:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nós:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	ISTRA -PULA Stan u prizemlju sa vrtom (S2)
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	54 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	96.66 m <sup>2</sup>
Preço:	225,880.00 €
Anúnciado:	23.10.2024

#### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2025

#### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija

Província:  
Cidade: Pula  
Área da cidade: Monteserpo - Komunal  
Poštanski broj: 52100

## Peritem

Certificado de propriedade: naí



## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Predstavljamo vam izniman stan površine 54,88 m<sup>2</sup> nalazi se u dvokatnici u naselju Monte Turco, Pula. Dodatna površina uključuje vrt od 96.66 m<sup>2</sup>, što ga čini savršenim za one koji uživaju u vanjskim prostorima. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, prostranog dnevnog boravka koji nudi dovoljno svjetlosti, kupaonice te natkriveni dio koja omogućuje uživanje na otvorenom. Svi prostori su optimalno iskorišteni, stvarajući udoban i praktičan ambijent za svakodnevno življenje. Nalazi se u mirnom okruženju, a istovremeno je blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, škola i javnog prijevoza. Ovaj stan idealan je za samce, parove ili kao investicija za iznajmljivanje. smješten u modernoj dvokatnici u naselju Monte Turco, koja se nalazi u neposrednoj blizini predivnog grada Pule. Ova zgrada, sastavljena od šest stambenih jedinica, nudi savršen spoj udobnosti i modernog dizajna. Stanovi unutar zgrade odlikuju se arhitektonskim stilom čistih linija i minimalističkog izgleda, a vanjski dio izgrađen je od visokokvalitetnih materijala, čime se ostvaruje elegantan i suvremen dojam. Za dodatne informacije kontaktirati broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit e-mail: valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4144

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663225  
Agency ref id: 4144  
Telefone de contato: 0989644938