

## Prodaje se četverosoban stan u centru Sesveta!, Sesvete, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Prodaje se četverosoban stan u centru Sesveta!
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	70 m <sup>2</sup>
Andar:	2
Número de Pisos:	3
Quartos:	4
Casas de Banho:	1
Terraço:	4 m <sup>2</sup>
Preço:	221,290.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Condição

Nova construção:	naí
Data Construção:	2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Grad Zagreb
Província:	
Cidade:	Sesvete
Área da cidade:	
Poštanski broj:	10360

### Peritem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí



### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

## Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 1  
espaço de estacionamento não coberto:

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se moderan četverosoban stan od 70,25 m2 na 2. katu novogradnje u stambenoj zgradi u samom centru Sesveta. Stan nudi prostran i funkcionalan raspored s čak 3 spavaće sobe, open space kuhinjom i dnevnim boravkom koji imaju izlaz na natkrivenu terasu. U stanu je predviđena i ostava te kupaonica s walk-in tušem. Karakteristike stana: • Toplinska izolacija: 15 cm za maksimalnu uštedu energije • PVC stolarija s aluminijskim roletama (elektromotori) i komarnicima • Troslojni parketi i keramika I. klase • Walk-in tuševi i podno grijanje s plinskim kondenzacijskim bojlerom i termostatima u svakoj prostoriji • Prostrano stubište • Priprema za dizalicu topline i fotonaponske panele na krovu • Priprema za mogućnost ugradnje punjača za električne automobile u garažama ili vanjskim parkirnim mjestima Vanjsko parkirno mjesto je uključeno u cijenu. Ova novogradnja nudi sve što je potrebno za moderan i udoban život u središtu Sesveta. Blizina javnog prijevoza i glavnih prometnica čini ovaj stan savršenim za sve koji traže praktičan i urban način života. U samoj blizini stana nalaze se: škole, vrtići, ljekarne, tržnica, pošta, trgovine i javni prijevoz (autobus, vlak). Završetak svih radova i dobivanje uporabne dozvole predviđeni su za prosinac 2024. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Jelena Bulić 091 611 7514 Licencirani agent za nekretnine ID KOD AGENCIJE: ZG72114

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663550  
Agency ref id: ZG72114