

## POREČ (okolica) - stan u prizemlju sa vrtom, Poreč, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	POREČ (okolica) - stan u prizemlju sa vrtom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	65 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Tamanho Garden:	400 m <sup>2</sup>
Preço:	250,000.00 €
Anúnciado:	24.10.2024

### Condição

Data Construção:	2024
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Poreč
Área da cidade:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Permitem

Certificado de propriedade:	naí
--------------------------------	-----

### Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se stan u novogradnji, smješten u mirnom i tihom predjelu u okolici Poreča, idealan za one koji traže bijeg od gradske vreve, a istovremeno žele biti u blizini svih bitnih sadržaja. Ova moderna i funkcionalna nekretnina nudi savršen spoj udobnosti i prirodnog okruženja. Površina nekretnine je 65.70m<sup>2</sup> od čega je 62.45 stambeni dio i 3.25m<sup>2</sup> ostava. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, koji čine otvoren i svijetao prostor za boravak. Hodnik vodi do dvije spavaće sobe te suvremeno opremljene kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu, savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje nakon radnog dana. Jedna od glavnih prednosti ove nekretnine je dvorište površine 400 m<sup>2</sup>, koje pruža brojne mogućnosti - postavljanja vrtnog namještaja, roštiljanja s obitelji i prijateljima, ... Stan je dio manjeg stambenog objekta, okružen zelenilom, što pruža osjećaj privatnosti i mirne atmosfere. Kraća vožnja do Poreča i plaže ovu lokaciju čini idealnom kako za stalni boravak, tako i za odmor ili turističku investiciju. Za sve dodatne informacije i mogućnost razgledavanja, slobodno me kontaktirajte. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ove prekrasne nekretnine u okolici Poreča! Danijel Kukec 099 384 1510 danijel.kukec@dogma-nekretnine.com Marija Šantor 0922827379 marija.santor@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514369

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663580  
Agency ref id: IS1514369