

## Stan Stan u Medulinu!!!, Medulin, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Stan u Medulinu!!!  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 81 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 2  
Casas de Banho: 1  
Preço: 284,240.00 €  
Anúnciado: 24.10.2024

## Condição

Data Construção: 2023



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: Novo u ponudi!! Istra, Medulin, prekrasna zgrada sa tri stambene jedinice udaljena 300m od mora. Zgrada je sa tri stambene jedinice. Stan u prizemlju ima sastoji se od 2 spavaće sobe, kupatilom, dnevnim boravkom sa blagovaonicom i kuhinjom, natkrivenom terasom od 9,96m<sup>2</sup> i vrtom od 94,67m<sup>2</sup>. Stanu pripadaju i 2 parkinga mjesta. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parlafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata. Kontakt: +385 98420885 Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência 663683  
interno:  
Agency ref id: 19110