

## DVOSOBAN STAN U GRUŽU SA PARKINGOM, Dubrovnik, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Respublica Real Estate  
Nome: Respublica  
Apelido: Real Estate  
Nome da empresa: Res Publica d.o.o.  
Website: <https://www.respublica-realestate.com>  
País: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
City area: Dubrovnik  
Código Postal: 20000  
Endereço: Vukovarska 16  
Mobile: +385(0)91 615 40 92  
Sobre nós: We strive to build the most reliable and professional agency, built on family values of honesty, support and trust, which is primarily focused on clients and their wishes.

Res publica combined with knowledge of the local area and professional experience, and a team of highly qualified experts in law, architecture, land surveying, construction and letting agencies, will help you with all your real estate needs, including buying , sales, investment and asset management.

Reg No.: 157/2022

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: DVOSOBAN STAN U GRUŽU SA PARKINGOM  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 74 m<sup>2</sup>  
Número de Pisos: 10  
Quartos: 2

Casas de Banho: 1  
Preço: 299,000.00 €  
Anúnciado: 24.10.2024

## Orientation

Orientação: Noroeste

## Condição

Condição: Mantido

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Dubrovačko-neretvanska županija  
Cidade: Dubrovnik  
Área da cidade: Dubrovnik  
Trimestre: Gruž  
Poštanski broj: 20000

## Permitem

Certificado de  
propriedade: *naí*



## Aquecimento

Tipo de aquecimento: Ar condicionado

## Descrição

Informação Adicional: Prodaje se prostran i svijetao dvosoban stan u Gružu. Stan ima ukupnu površinu od 68 m<sup>2</sup>, uz dodatnih 6 m<sup>2</sup> zatvorene loggie, te je idealno orijentiran prema moru i Lapadu, pružajući spektakularan pogled na Elafite. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kupaonice, dvije udobne spavaće sobe s prekrasnim pogledom na more, funkcionalne kuhinje sa zatvorenom loggiom koja može poslužiti kao dodatni prostor, te prostranog dnevnog boravka koji izlazi na balkon. Uz stan dolazi i parkirno mjesto u garaži, što je veliki bonus u ovom dijelu grada. U suterenu zgrade nalazi se drvarnica, a postoji i mogućnost preinaka unutar stana kako bi se dobila treća spavaća soba, ovisno o potrebama budućih vlasnika. Stan se nalazi u mirnom okruženju, blizu svih ključnih sadržaja kao što su trgovine i škola. Savršena prilika za obitelj. Za više informacija i dogovor oko razgledavanja stana, slobodno nam se obratite!

## Informações adicionais para contato

Número de referência 663698

interno:

Agency ref id: 131

Telefone de contato: +385 91 615 4092