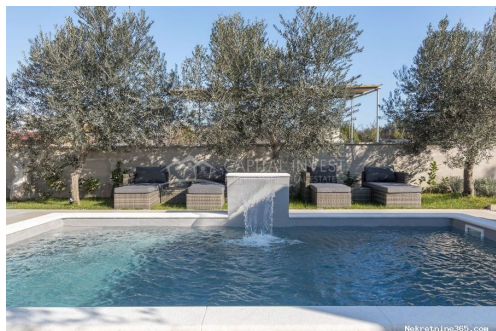


## Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže, Medulin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome:	Capital Invest
Email:	info@capitalinvest.hr
Nome:	Capital
Apelido:	Invest
Nome da empresa:	Capital Invest d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Pula
Código Postal:	52100
Endereço:	Mletačka 12
Mobile:	098 202 300
Phone:	385 52 757 991
Sobre nós:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo:	Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	219 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	499 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	1
Quartos:	4

Casas de Banho: 3  
Preço: 820,000.00 €  
Anúnciado: 25.10.2024

## Condição

Nova construção: *naí*  
Data Construção: 2022

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Medulin  
Área da cidade: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permitem

Llicença de construção: *naí*  
Localização autorização: *naí*  
Certificado de  
propriedade: *naí*

## Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

## Aquecimento

Aquecimento central: *naí*



## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 2

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo kuću novije gradnje koja se nalazi u mjestu Premantura. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom. Unutar same kuće nalazi se i dodatna kupaona za goste. Jedna soba ima vlastiti izlaz na balkon na kojem se nalazi jacuzzi koji pruža opuštanje i uživanje u privatnosti. U prostranom dvorištu je smješten bazen, sunčalište, spremište i vanjski roštilj. U dvorištu ima mjesta za parkiranje više

vozila. Grijanje kuće je riješeno putem peći na drva, a svaka prostorija ima vlastiti klima uređaji. Kuća se nalazi u samoj blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo uredno 1/1. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 391

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 663962  
Agency ref id: 391  
Telefone de contato: +385 99732 7853