

## Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa parkirnim mjestom i ostavom - stan B/Z1, Premanturska cesta, Pula, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan Stan na atraktivnoj lokaciji sa parkirnim mjestom i ostavom - stan B/Z1,  
Premanturska cesta  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 49 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 3  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1

Preço: 157,480.00 €  
Porão: não  
Anunciado: 26.10.2024

## Condição

Data Construção: 2024



## Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Istarska županija  
Cidade: Pula

## Informação Adicional

Eficiência energética: A+

## Estacionamento

Número de vagas no  
estacionamento: 1

## Descrição

Informação Adicional: PULA, Istra! Luksuzna novogradnja, blizu centra grada i mora. Stan B. Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji nalazi se stambeni projekt, u svakoj zgradi samo 4 stambene jedinice. Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne prometnice, nalazi se u mirnoj ulici, pružajući mir i privatnost. Stan B, površine 49.49 m2 (neto površine 45.29 m2), nalazi se na 1. katu zgrade A. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagavaonom, spavaće sobe, kupaone, te natkrivene terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i podno grijanje. Cijena uključuje: parking P2 → 12,50 m2 ostava S01 → 3,68 m2 Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža, čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

## Informações adicionais para contato

Número de referência  
interno: 664143  
Agency ref id: 19167