

## Građevinsko zemljište s dozvolom, Lobarika, Istra, Marčana, Terra



### Informação do Vendedor

Nome: M&M Legal  
Nome: M&M  
Apelido: Legal  
Nome da empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Email: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Alternativo:  
Website: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código Postal: 52220  
Endereço: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nós: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Detalhes do Anúncio

## Comum

Titulo: Građevinsko zemljište s dozvolom, Lobarika, Istra  
Tipo de Negócio: Venda  
Tipo de terreno: Lote de construção  
Área M2: 441 m<sup>2</sup>  
Preço: 80,000.00 €  
Anúnciado: 26.10.2024

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Marčana  
Área da cidade: Lobarika  
Poštanski broj: 52206

## Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de propriedade: naí



## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je građevinsko zemljište od 441 m2 na mirnoj lokaciji u okolici Lobarike. Zemljište je ograđeno i ima pristupni put. Zemljište je građevinsko te je na njemu ishodovana građevinska dozvola za kuću od 60 m2, ljetnu kuhinju i spremište. Mogućnost podizanja kata - izmjenom građevinske dozvole. Na zemljištu je napravljena betonska ploča od 60 m2. Septička jama. Struja i voda su dovedeni pred samo zemljište. Treba dati zahtjev za priključke. Do zemljišta vodi 50 m makadama od asfaltirane ceste. Parkirno mjesto osigurano na zemljištu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2122

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664155  
interno:  
Agency ref id: 2122  
Telefone de contato: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313