

## Stan ŠTINJAN, Jednosoban stan na 1 katu s zajedničkim vrtom i roštilj zonom, Fažana, Appartment



### Informação do Vendedor

Nome: Almasa Valjevac  
Email: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nome: Almasa  
Apelido: Valjevac  
Nome da empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código Postal: 52100  
Endereço: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
Sobre nós: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Detalhes do Anúncio

#### Comum

Titulo: Stan ŠTINJAN, Jednosoban stan na 1 katu s zajedničkim vrtom i roštilj zonom  
Tipo de Negócio: Venda  
Área M2: 32 m<sup>2</sup>  
Andar: 1  
Número de Pisos: 2  
Quartos: 1  
Casas de Banho: 1  
Preço: 125,000.00 €

Porão: naí  
Anunciado: 27.10.2024

## Condição

Data Construção: 2002

## Localização

País: Croatia  
Estado / Região / Istarska županija  
Província:  
Cidade: Fažana

## Informação Adicional

Eficiência energética: B

## Descrição

Informação Adicional: Prodajemo jednosoban stan na prvom katu u manjoj zgradi u Štinjanu, Pula. Opis stana: Stan 3 ima 32.48 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupatila, a s prostranog balkona pruži se lijepi pogled i vidi se more. Stanu pripada spremište u podrumu zgrade. Stan dijeli zajednički hodnik s još 2 stana na istom katu. Na 1. gornjem katu se nalazi sveukupno 3 stana s zajedničkim hodnikom, te tim stanovima pripada pola okućnice zgrade, u naravi 202 m2 gdje se nalaze 2 parkirnih mjesta, nadstrešnica s roštilj zonom i vrt oko zgrade. Način korištenja zajedničkih dijelova gornjih stanova je u dogovoru s ostalim vlasnicima. Stojimo na raspolaganju za dodatna pitanje i razgled. [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +38598 420 885  
Azra Valjevac

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664208  
interno:  
Agency ref id: 19190