

## BALE – lijep stan s garažom na odličnoj lokaciji, Bale, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	BALE – lijep stan s garažom na odličnoj lokaciji
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	60 m <sup>2</sup>
Andar:	1
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	219,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Istarska županija
Cidade:	Bale
Área da cidade:	Bale
Poštanski broj:	52211

### Estacionamento

Garagem:	naí
----------	-----

### Descrição

Informação Adicional: Stan na prvom katu stambene zgrade u centru Bala. Zgrada je starije gradnje s vanjskim kamenim zidovima od 60 cm, autentičnim kamenim stepenicama i kamenim podnim pločama u zajedničkim dijelovima zgrade. Stan se sastoji iz dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, prostrane kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka. Stan ima dva ulaza te se zahvaljujući tome može podijeliti u dvije zasebne jedinice, jednosobni apartman i studio apartman što budućem vlasniku pruža više fleksibilnosti. Toplotna izolacija je odlična zahvaljujući širokim kamenim zidovima a za dodatno grijanje i hlađenje na raspolaganju su peć na pelete i klima. Uz stan dolaze i spremište u prizemlju zgrade od cirka 3 m<sup>2</sup> i odlična garaža koja se trenutno koristi kao spremište i konoba. U vrtu zgrade se nalazi i mjesto za parkiranje te zidani roštilj. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem: Selma Bašić

selma.basic@dogma-nekretnine.com Agent s licencom Mobitel: ++385 98 965  
8170 Antonija Perhat antonija.perhat@dogma-nekretnine.com Asistent u  
posredovanju Mobitel: ++385 99 7033 714 ID KOD AGENCIJE: IS1514419

## Informações adicionais para contato

Número de referência      664242  
interno:  
Agency ref id:              IS1514419