

## Atraktivna moderna kuća u izgradnji, Labin, Casa



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Atraktivna moderna kuća u izgradnji
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	180 m <sup>2</sup>
Área de Terreno:	612 m <sup>2</sup>
Número de Pisos:	2
Quartos:	8
Casas de Banho:	2
Preço:	470,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	2025
------------------	------

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Labin
Área da cidade:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	2
------------------------------------	---

### Descrição

Informação Adicional:	U luksuznom naselju u okolici Labina, smjestila se ova moderna vila u izgradnji, koja obuhvaća 180 m <sup>2</sup> stambenog prostora i okućnicu od 612 m <sup>2</sup> . Ova nekretnina
-----------------------	--

savršena je kombinacija suvremenog dizajna i udobnosti, pružajući idealan prostor za obitelji ili sve one koji traže mirno utočište blizu prirode. Vila se prostire na dvije etaže. Prizemlje, s površinom od 93,34 m<sup>2</sup>, nudi prostranu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, koji su savršeno povezani u jedan otvoreni prostor. Veliki stakleni prozori omogućuju obilje prirodne svjetlosti i pružaju izravan izlaz na natkrivenu terasu, idealnu za uživanje na svježem zraku tijekom dana ili opuštanje uz večernje obroke. Pored glavnog stambenog dijela, prizemlje također sadrži ljetnu kuhinju koja će biti savršena za kuhanje i druženje tijekom toplih mjeseci, tehničku sobu za dodatnu funkcionalnost, te WC za goste. Na katu, koji obuhvaća 87,68 m<sup>2</sup>, nalaze se tri udobne spavaće sobe. Glavna spavaća soba opremljena je vlastitom kupaonicom, pružajući privatnost i udobnost, dok preostale dvije spavaće sobe dijele još jednu kupaonicu. Također, na ovom katu smješten je vešeraj, što dodatno povećava praktičnost svakodnevnog života. Vila se nalazi u okruženju gdje prevladava priroda i zelenilo, osiguravajući mir i tišinu, što je idealno za opuštanje i bijeg od gradske buke. Svaki trenutak proveden u ovoj nekretnini bit će ispunjen spokojem i ugodom. Ova moderna vila u izgradnji predstavlja jedinstvenu priliku za one koji žele stvoriti dom po vlastitim željama, u luksuznom ambijentu blizu Labina. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog izvanrednog prostora, gdje svaki dan postaje pravo uživanje u prirodi. ID KOD AGENCIJE: IS1514412

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664258

interno:

Agency ref id: IS1514412