

PRILIKA! Potpuno namještena prizemnica u Raklju, Marčana, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	PRILIKA! Potpuno namještena prizemnica u Raklju
Tipo de Negócio:	Venda
Tipo de casa:	destacado
Área M2:	100 m ²
Área de Terreno:	553 m ²
Quartos:	3
Casas de Banho:	1
Preço:	400,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	2025
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Istarska županija
Província:	
Cidade:	Marčana
Área da cidade:	Rakalj
Poštanski broj:	52206

Permitem

Llicença de construção:	naí
-------------------------	-----



Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento: 2

Descrição

Informação Adicional: U idilícnom i mirnom mjestu Raklju, smještena je ova predivna prizemnica koja zauzima površinu od 100,44 m², okružena prostranom okućnicom od 553 m². Ova nekretnina savršeno spaja moderni dizajn s funkcionalnošću, pružajući idealan prostor za obitelj ili parove koji traže udobnost i mir. Kuća se otvara u prostrani hodnik koji vodi prema svijetloj i prozračnoj dnevnoj zoni, gdje se nalazi otvoreni koncept kuhinje i dnevnog boravka. Ovaj prostor je savršeno mjesto za okupljanje s obitelji i prijateljima, a veliki prozori osiguravaju obilje prirodne svjetlosti te pružaju prekrasan pogled na okućnicu. S obzirom na privatnost, u kući se nalaze dvije velike spavaće sobe. Jedna od njih ima svoju vlastitu kupaonicu, koja je opremljena modernim sadržajima, dok druga soba nudi dovoljno prostora i udobnosti za opuštanje. Ovaj raspored omogućava fleksibilnost, idealnu za goste ili kao radnu sobu. Jedna od glavnih atrakcija ove kuće je terasa od 32 m² koja poziva na uživanje na otvorenom, bilo da se radi o jutarnjoj kavi ili večernjim druženjima s prijateljima. Prostrana okućnica je ograđena, pružajući privatnost i sigurnost, a sadrži i ljetnu kuhinju koja je savršena za pripremu obroka na svježem zraku tijekom ljetnih dana. Za ljubitelje plivanja, tu je bazen dimenzija 4,5 x 8,5 m, uz koji je pripremljena prva faza za ugradnju dizalice topline, što omogućava uživanje u kupanju čak i tijekom proljeća i jeseni. Ova dodatna pogodnost čini ovu nekretninu pravim mjestom za opuštanje i uživanje u svim čarima prirode. Sigurnost ove kuće osigurana je alarmnim sustavom i videonadzorom, što dodatno povećava osjećaj sigurnosti za sve njezine stanovnike. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uživati u mirnom životu u predivnom okruženju. Idealna je za obitelji, parove ili kao vikendica za bijeg od svakodnevnog stresa. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog doma! ID KOD AGENCIJE: IS1514404

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664269

Agency ref id: IS1514404