

Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!, Bale, Casa



Informação do Vendedor

Nome: Agencija Diamond Realestate
Nome: Agencija
Apelido: Diamond Realestate
Nome da empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código Postal: 52440
Endereço: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nós: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo: Bale, velika kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom!
Tipo de Negócio: Venda
Tipo de casa: destacado
Área M2: 190 m²
Área de Terreno: 320 m²
Quartos: 7
Casas de Banho: 2
Preço: 800,000.00 €
Anúnciado: 28.10.2024

Condição

Data Construção: 1920

Localização

País: Croatia
Estado / Região / Província: Istarska županija
Cidade: Bale

Área da cidade: Bale
Poštanski broj: 52211



Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

Descrição

Informação Adicional: Bale, centar – posebna kamena kuća za renovaciju s vlastitim vrtom! Smještena u slikovitom, povijesnom mjestu Bale, ova autentična kamena kuća čeka na novu priliku za oživljavanje. Riječ je o kući koja nudi 190 m² korisne površine raspoređene na četiri etaže: suteran, prizemlje, prvi i drugi kat. Kuća ima vlastiti vrt od 320 m² s raskošnim stoljetnim murvama, što pruža savršenu priliku za uživanje u miru, privatnosti i prirodnom ambijentu. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice i spavaće sobe s izlazom na privatnu terasu – savršeno mjesto za jutarnju kavu ili opuštanje na suncu. Na prvom i drugom katu nalaze se prostrane prostorije koje su služile kao spavaće sobe, dok je visoko potkrovlje ostavljeno neuređeno, s potencijalom da postane dodatna spavaća soba, radna soba ili umjetnički studio. Iz suterana, koji se trenutno koristi kao podrum, izlazi se na prostrano dvorište s murvama, iza kojeg se nalazi gospodarska zgrada s dodatnim prostorom za skladištenje ili prilagodbu. Na korak od starogradske jezgre Bala, a istovremeno u neposrednoj blizini trgovina, restorana i kulturnih znamenitosti, ova kuća pruža autentičnost i šarm tradicionalne Istre. Uz prostrano dvorište i vrt, nekretnina je pogodna za adaptaciju u prekrasan obiteljski dom, luksuzni boutique hotel ili ekskluzivnu investiciju za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1042-77

Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664336
Agency ref id: 1042-77
Telefone de contato: 052210824