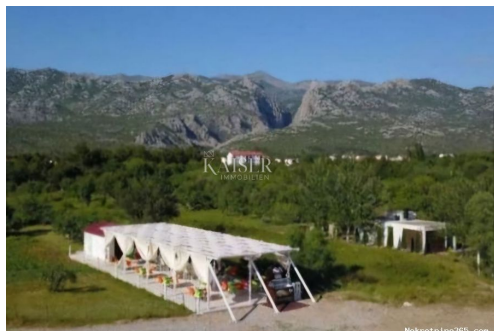


## Zadar , Seline - Beach bar / Restoran, Starigrad, Propriedade comercial



### Informação do Vendedor

Nome:	Kaiser Immobilien
Nome:	Kaiser
Apelido:	Immobilien
Nome da empresa:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
Código Postal:	51410
Endereço:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
Sobre nós:	<p>Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.</p> <p>Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim</p>

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Reg No.: 133/2024

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo: Zadar , Seline - Beach bar / Restoran  
Tipo de Negócio: Venda  
Propósito: indústria de serviços  
Área M2: 250 m<sup>2</sup>  
Quartos: 2  
Preço: 55,000.00 €  
Anúnciado: 21.11.2024

### Localização

País: Croatia  
Estado / Região /  
Província: Zadarska županija  
Cidade: Starigrad  
Área da cidade: Seline  
Poštanski broj: 23244



### Permitem

Llicença de construção: naí  
Certificado de  
propriedade: naí

### Informação Adicional

Eficiência energética: Na preparação

### Descrição

Informação Adicional: Kaiser Immobilien stavlja na tržište: Beach Bar / Restoran Prvi Red do Mora Na prodaju je potpuno opremljen beach bar/restoran na idealnoj lokaciji, prvi red do mora, s uhodanim poslovanjem i spreman za rad. Osnovne karakteristike: - Površina objekta: 250 m<sup>2</sup> - Godina zadnje renovacije: 2023 - Sanitarni čvor: 1 - Namjena poslovnog prostora: Ugostiteljski (ulični lokal) Opis: Objekt je smješten u kućici koja sadrži sve potrebno za uspješno vođenje ugostiteljskog posla. U sklopu kućice nalaze se šank, perilica suđa, ledomat, kuhinjska oprema (termoblok, friteza, roštilj, kuhala), dupli hladnjak te kompletan inventar za posluživanje i kuhanje. Uz to, objekt je opremljen razglasom, pojačalom za terasu te videonadzorom. Terasa: - Pod pergolom sa sjenilima. - Okružena samostojećim

cvijećem. - 14 stolova sa 40 sjedalice te 16 barskih sjedalice za središnji šank. Ovo je savršena prilika za preuzimanje profitabilnog ugostiteljskog objekta na atraktivnoj lokaciji, spremnog za nastavak poslovanja. Za više informacija i cijenu, kontaktirajte nas na mobitel 00385992510230 ili na mail [marijana.papic@kaiser-immobilien.hr](mailto:marijana.papic@kaiser-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 125-024

## Informações adicionais para contato

Número de referência interno: 664412  
Agency ref id: 125-024  
Telefone de contato: +385992510230, +385995677888