

## Stan u Primoštenu, Primošten, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

Titulo:	Stan u Primoštenu
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	39 m <sup>2</sup>
Quartos:	2
Casas de Banho:	1
Preço:	106,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

### Condição

Data Construção:	2001
Última renovação:	2018

### Localização

País:	Croatia
Estado / Região / Província:	Šibensko-kninska županija
Cidade:	Primošten
Área da cidade:	Primošten
Poštanski broj:	22202



### Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

### Informação Adicional

Eficiência energética:	B
------------------------	---

### Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

## Descrição

Informação Adicional: Na prodaju je prostrani studio apartman od 39 m<sup>2</sup> smješten u prizemlju obiteljske kuće u mirnom dijelu Primoštena, udaljen svega 5 minuta vožnje do centra i plaža. Iako se nalazi u suterenu, apartman je izuzetno svijetao i prozračan zahvaljujući prozorima koji se protežu duž cijelog prostora, pružajući obilje prirodnog svjetla. Pripada mu natkrivena terasa s pergolom, dvorište površine 50 m<sup>2</sup> te parkirno mjesto za jedno vozilo. Stan je izgrađen 2001. godine, a 2018. u potpunosti renoviran i prodaje se potpuno namješten. Prostorni raspored uključuje kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, kupaonicu, spremište te spavaći dio koji je zamišljen kao zasebna prostorija, ali trenutno nije odvojen od dnevnog boravka. Vanjski ulaz osigurava dodatnu privatnost, a dvorište omogućuje mirno mjesto za uživanje na otvorenom. Udaljenost od mora je 2,7 km, 5 minuta vožnje autom. Ova nekretnina je idealna za one koji traže mirnu oazu daleko od ljetnih gužvi, a istovremeno žele biti blizu svim sadržajima. Apartman pruža savršenu ravnotežu privatnosti i blizine mora, čineći ga izvrsnim izborom za osobnu upotrebu ili kao investiciju za najam. Za dodatne informacije i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322  
drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com Josipa Vrcić +385 95 901 4869  
josipa.vrcic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100063482

## Informações adicionais para contato

Número de referência 664488  
interno:  
Agency ref id: DA100063482