

## NOVI PROJEKT MIHOVLJAN 76,68 m2, Čakovec - Okolica, Apartment



### Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine  
Nome: Dogma  
Apelido: Nekretnine  
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código Postal: 51000  
Endereço: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Detalhes do Anúncio

### Comum

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| Titulo:          | NOVI PROJEKT MIHOVLJAN 76,68 m2 |
| Tipo de Negócio: | Venda                           |
| Área M2:         | 76 m <sup>2</sup>               |
| Andar:           | 2                               |
| Número de Pisos: | 3                               |
| Quartos:         | 3                               |
| Casas de Banho:  | 1                               |
| Preço:           | 152,594.00 €                    |
| Anúnciado:       | 28.10.2024                      |

### Condição

|                  |       |
|------------------|-------|
| Nova construção: | naí   |
| Data Construção: | 2024. |

### Localização

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| País:             | Croatia             |
| Estado / Região / | Međimurska županija |
| Província:        |                     |
| Cidade:           | Čakovec - Okolica   |
| Área da cidade:   | Mihovljan           |
| Poštanski broj:   | 40000               |



### Permitem

|                                |     |
|--------------------------------|-----|
| Certificado de<br>propriedade: | naí |
|--------------------------------|-----|

### Informação Adicional

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Elevador:              | naí           |
| Eficiência energética: | Na preparação |

### Descrição

Informação Adicional: Novogradnja na Mihovljanu na izvrsnoj lokaciji! Pouzdan investitor, vrhunsku

gradnja i kvalitete izvedbe i komfor života nadohvat grada, značajke su koje nudi ovaj projekat. Stan S23 na drugom katu trosoban je stan neto stambene kvadrature 76,68 m<sup>2</sup>, a sastoji se od hodnika, open space koncepta boravka, kuhinje i blagovaonice s izlazom na lođu, dvije spavaće sobe, spremišta i kupaonice. Zgrada ima lift, čime je olakšan pristup svim stambenim jedinicama, te vanjska parkirna mjesta, kao i mjesta u podzemnoj garaži. Uz stan se obavezno dodatno kupuje parkirno mjesto i spremište! Kvalitetna gradnja podrazumijeva vrhunsku stolariju, podno grijanje putem plina te mogućnost izbora podnih obloga i sanitarija. Stanovi se prodaju po modelu "ključ u ruke". Gradnja kreće krajem godine, a useljenje je 2026. godine. Izvrsni materijali, gradnja i oprema podrazumijeva: - zgrada sa dizalom - po cijelom stanu je podno grijanje putem plina - PVC ili aluminijska vanjska stolarija – trostruka IZO stakla - bijela drvena unutarnja stolarija - protuprovalna ulazna vrata + video portafon - zidana termo blok opekom debljine 25 cm + termo fasada debljine 15 cm - mogućnost odabira keramike, parketa i sanitarija - uređeno dvorište s parkirnim mjestima - izvrsna lokacija- nadomak grada i u blizini svih sadržaja Kupac ne plaća porez na promet nekretnina, investitor je u sustavu PDV-a. Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić 0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ2127

## Informações adicionais para contato

Número de referência      664566  
interno:  
Agency ref id:              VZ2127