

Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom, Sukošan, Apartment



Informação do Vendedor

Nome: Dogma Nekretnine
Nome: Dogma
Apelido: Nekretnine
Nome da empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código Postal: 51000
Endereço: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nós: DOGMA nekretnine d.o.o.
iskusna je i licencirana agencija
specijalizirana u prometu
nekretnina. U ovome poslu
prisutni smo više od 20 godina -
od male agencije s tek dvoje
zaposlenih dugogodišnjim
radom i trudom izrasli smo u
trgovačko društvo s preko 80
zaposlenika. U tom razdoblju,
svojim radom i odnosom prema
klijentima i poslu, postali smo
vodeća agencija u
Primorsko-goranskoj županiji te
vodeća u Hrvatskoj. Agencija
trenutno posluje na sljedećim
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
la Guardia.6, poslovnica u
sklopu Tower centra Rijeka,
J.P.Kamova 81a (4.kat),
poslovnica u Opatiji, Maršala
Tita 97, poslovnica u Labinu,
Ulica Slobode 3; poslovnica u
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
poslovnica u Puli, Anticova 5 te
u Zagrebu, Ulica grada
Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Detalhes do Anúncio

Comum

Titulo:	Dva stana za jednu cijenu s krovnom terasom
Tipo de Negócio:	Venda
Área M2:	69 m ²
Andar:	1
Número de Pisos:	2
Quartos:	3
Casas de Banho:	2
Preço:	270,000.00 €
Anúnciado:	28.10.2024

Condição

Data Construção:	2017
------------------	------

Localização

País:	Croatia
Estado / Região /	Zadarska županija
Província:	
Cidade:	Sukošan
Área da cidade:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



Permitem

Llicença de construção:	naí
Certificado de propriedade:	naí

Informação Adicional

Eficiência energética:	Na preparação
------------------------	---------------

Estacionamento

Número de vagas no estacionamento:	1
---------------------------------------	---

Descrição

Informação Adicional: U mirnom dijelu Sukošana, blizu svih potrebnih sadržaja poput trgovina, pošte i restorana, nalazi se ova moderna stambena zgrada s tri stambene jedinice. Na prodaju je apartman S3, smješten na prvom katu, uz pripadajuće prostorije u podrumu i na drugom katu. Prvi kat obuhvaća ulazni prostor, dnevni boravak, kuhinju, hodnik, spavaću sobu i kupaonicu, s tlocrtom površinom od 36,59 m² i neto korisnom površinom od 35,11 m². Drugi kat nudi zatvoreno stubište, čajnu kuhinju i prostranu nenatkrivenu krovnu terasu, idealnu za opuštanje, s tlocrtom površinom od 48,55 m² i neto korisnom površinom od 17,42 m². U podrumu/polusuterenu se nalazi dodatni studio apartman, potpuno uređen, koji sadrži čajnu kuhinju, dnevno-spavaći prostor i kupaonicu, neto korisne površine 14,35 m². Ukupna tlocrtna površina svih navedenih prostora iznosi 99,50 m², dok je neto korisna površina 66,88 m². Apartmanu pripada i vanjsko spremište te parkirno mjesto P3 s površinom od 13,50 m². Apartman je potpuno namješten i opremljen, te spreman za useljenje odmah. Ova nekretnina je izvrsna prilika za one koji žele uživati u mirnom okruženju, a pritom biti blizu svih potrebnih sadržaja. Zbog svoje odlične lokacije i opremljenosti, idealna je i za turistički najam, pružajući mogućnost brze isplativosti uloženi sredstava. Vlasništvo je uredno i 1/1. Sukošan je šarmantno mjesto smješteno u prekrasnoj uvali Zlatna luka, svega 7 km jugoistočno od Zadra. Ovo idilično mjesto nudi bogatu povijest, prirodne ljepote i prijateljske domaćine, čineći ga idealnom destinacijom za odmor. Blizina Kornata i najveće marine na Jadranu, D-Marin Dalmacija, smještene u prirodnoj uvali "Zlatna luka", čine Sukošan pravim rajem za nautičare. Ne propustite priliku za investiciju ili idealan dom! Kontaktirajte me na broj 0996406689 MARINA. ID KOD AGENCIJE: DA100063366

Informações adicionais para contato

Número de referência 664625

interno:

Agency ref id: DA100063366